RESUMEN EJECUTIVO

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

PROYECTO "MIRASOL"

Ubicación: Punta Bañada, Puerto Ángel, Municipio de San Pedro Pochutla, Oaxaca

Promovente: Vicente Loyola Saiz

Responsable Técnico: Sergio Gómez Callejas

Fecha: 2026

1. INTRODUCCIÓN

El Proyecto "MIRASOL" consiste en el desarrollo de un conjunto habitacional-turístico de carácter vertical, ubicado en la localidad de Puerto Ángel, municipio de San Pedro Pochutla, Oaxaca. El proyecto se localiza en una zona de alta vocación turística, cercana a las playas de Zipolite, San Agustinillo y Puerto Ángel, en el corredor turístico de la costa de Oaxaca.

La presente Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad Particular (MIA-P) se presenta ante la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT) para obtener la autorización en materia de impacto ambiental, conforme a lo establecido en el Artículo 28 de la LGEEPA y el Artículo 5 del Reglamento de la LGEEPA en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental, que consideran a los desarrollos inmobiliarios que afectan ecosistemas costeros como obras que requieren autorización previa.

2. UBICACIÓN Y ACCESIBILIDAD

2.1 Localización

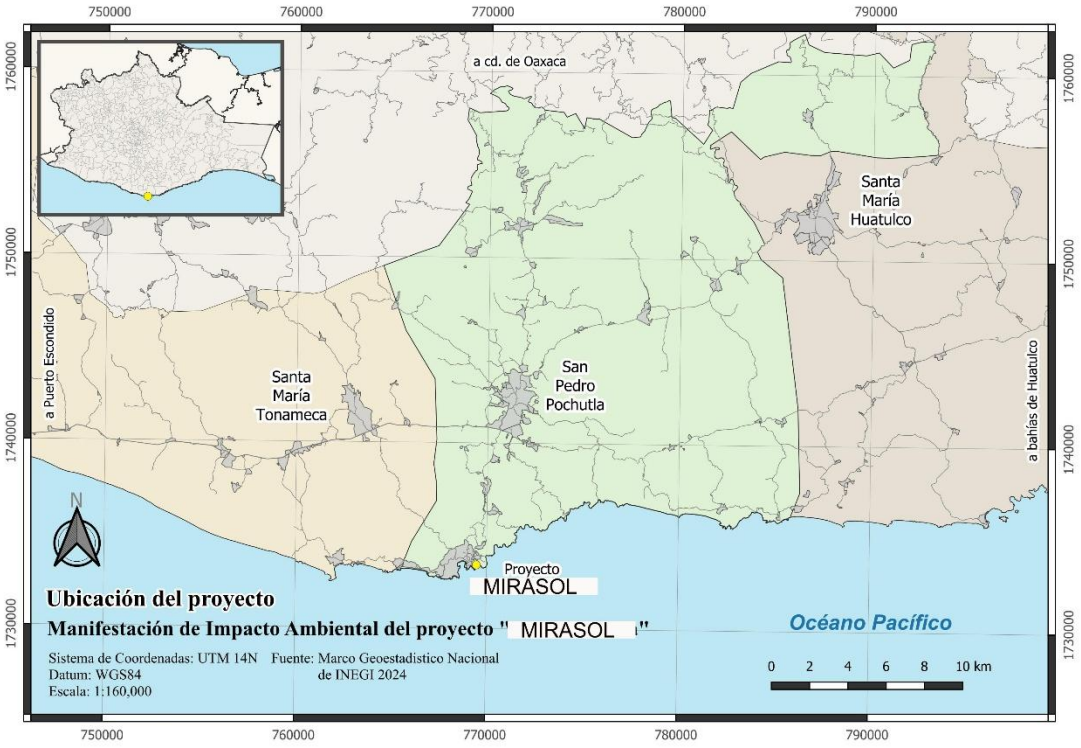
Concepto	**Dato**
Entidad Federativa	Oaxaca
Municipio	San Pedro Pochutla
Localidad	Puerto Ángel

Ubicación específica Punta Bañada, rumbo a Punta Bañada S/N

Coordenadas aproximadas 15°40' N, 96°33' W

El predio se localiza en la parte sur de la localidad de Puerto Ángel, en una zona de lomerío costero con pendiente moderada (10°-30°), a una altitud de 34.30 msnm, lo que lo excluye de la zona de alto riesgo por inundación por tsunami.

2.2 Plano de Ubicación



Plano I.1. Ubicación del proyecto MIRASOL

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 Tipo de Proyecto

El proyecto corresponde a un desarrollo inmobiliario vertical de uso habitacional-turístico, integrado por un edificio de 6 niveles que albergará:

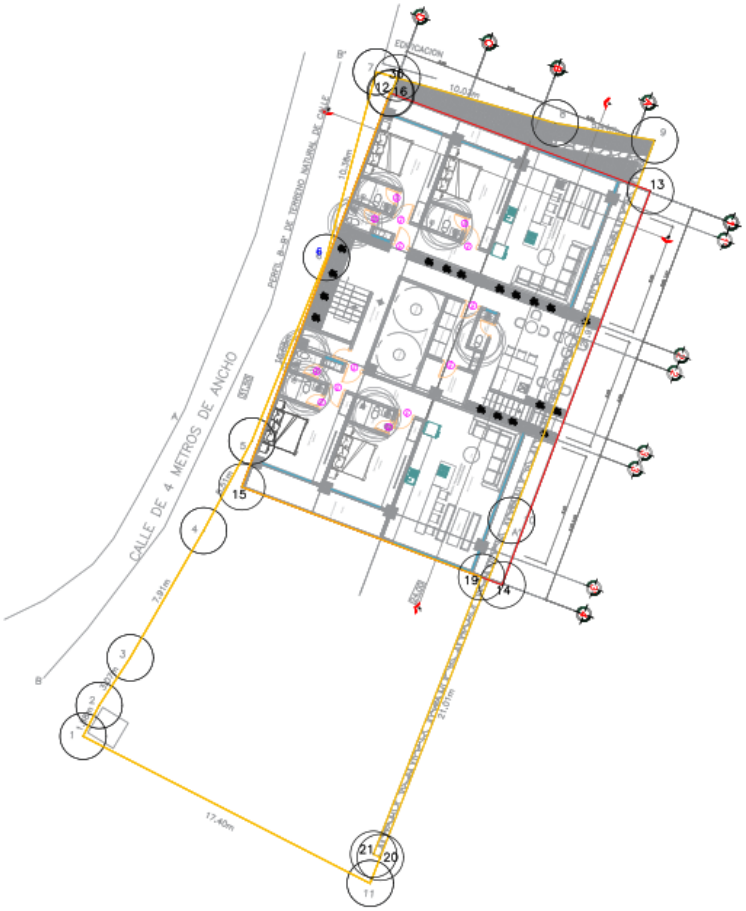
- Departamentos (5 niveles habitacionales)
- Lofts (en nivel 3)
- Estacionamiento
- Áreas comunes
- Terraza recreativa con alberca

- Infraestructura de servicios complementarios

3.2 Superficies Generales

Concepto	Superficie (m²)	% del total
Área total del predio	623.88	100%
Área de desplante de construcciones	340.66	54.6%
Área libre para restauración	283.22	45.4%

3.3 Plano de Distribución del Proyecto



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y	COORDENADAS X
				1	1,733,398.4670	769,458.8925
1	2	N 27°38'43.75" E	1.879	2	1,733,400.1314	769,459.7643
2	3	N 33°04'23.68" E	3.070	3	1,733,402.7040	769,461.4396
3	4	N 29°58'21.30" E	7.910	4	1,733,409.5561	769,465.3913
4	5	N 28°19'18.47" E	5.506	5	1,733,414.4032	769,468.0036
5	6	N 22°04'28.47" E	10.677	6	1,733,424.2975	769,472.0162
6	7	N 15°02'39.72" E	10.378	7	1,733,434.3200	769,474.7100
7	8	S 74°04'25.53" E	10.034	8	1,733,431.5667	769,484.3589
8	9	S 80°03'30.58" E	5.440	9	1,733,430.6276	769,489.7168
9	10	S 20°36'48.42" W	21.919	10	1,733,410.1122	769,482.0001
10	11	S 21°16'35.24" W	21.013	11	1,733,390.5317	769,474.3753
11	1	N 62°51'50.14" W	17.398	1	1,733,398.4670	769,458.8925

SUPERFICIE = 623.88 m2

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y	COORDENADAS X
				12	1,733,433.1757	769,475.4506
12	13	S 69°23'11.58" E	15.000	13	1,733,427.8947	769,489.4903
13	14	S 20°36'48.42" W	22.711	14	1,733,406.6375	769,481.4945
14	15	N 69°23'11.58" W	15.000	15	1,733,411.9184	769,467.4549
15	12	N 20°36'48.42" E	22.711	12	1,733,433.1757	769,475.4506

SUPERFICIE = 340.66 m2

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y	COORDENADAS X
				16	1,733,433.1493	769,475.5208
16	12	N 69°23'11.58" W	0.075	12	1,733,433.1757	769,475.4506
12	15	S 20°36'48.42" W	22.711	15	1,733,411.9184	769,467.4549
15	19	S 69°23'11.58" E	13.810	19	1,733,407.0564	769,480.3809
19	20	S 21°16'35.24" W	16.055	20	1,733,392.0959	769,474.5551
20	21	S 66°06'10.53" E	0.400	21	1,733,391.9337	769,474.9212
21	11	S 21°16'35.24" W	1.504	11	1,733,390.5317	769,474.3753
11	1	N 62°51'50.14" W	17.398	1	1,733,398.4670	769,458.8925
1	2	N 27°38'43.75" E	1.879	2	1,733,400.1314	769,459.7643
2	3	N 33°04'23.68" E	3.070	3	1,733,402.7040	769,461.4396
3	4	N 29°58'21.30" E	7.910	4	1,733,409.5561	769,465.3913
4	5	N 28°19'18.47" E	5.506	5	1,733,414.4032	769,468.0036
5	6	N 22°04'28.47" E	10.677	6	1,733,424.2975	769,472.0162
6	7	N 15°02'39.72" E	10.378	7	1,733,434.3200	769,474.7100
7	30	S 74°04'25.53" E	1.175	30	1,733,433.9976	769,475.8399
30	16	S 20°36'48.42" W	0.906	16	1,733,433.1493	769,475.5208

SUPERFICIE = 271.29 m2

Plano I.2. Planta arquitectónica general del proyecto MIRASOL

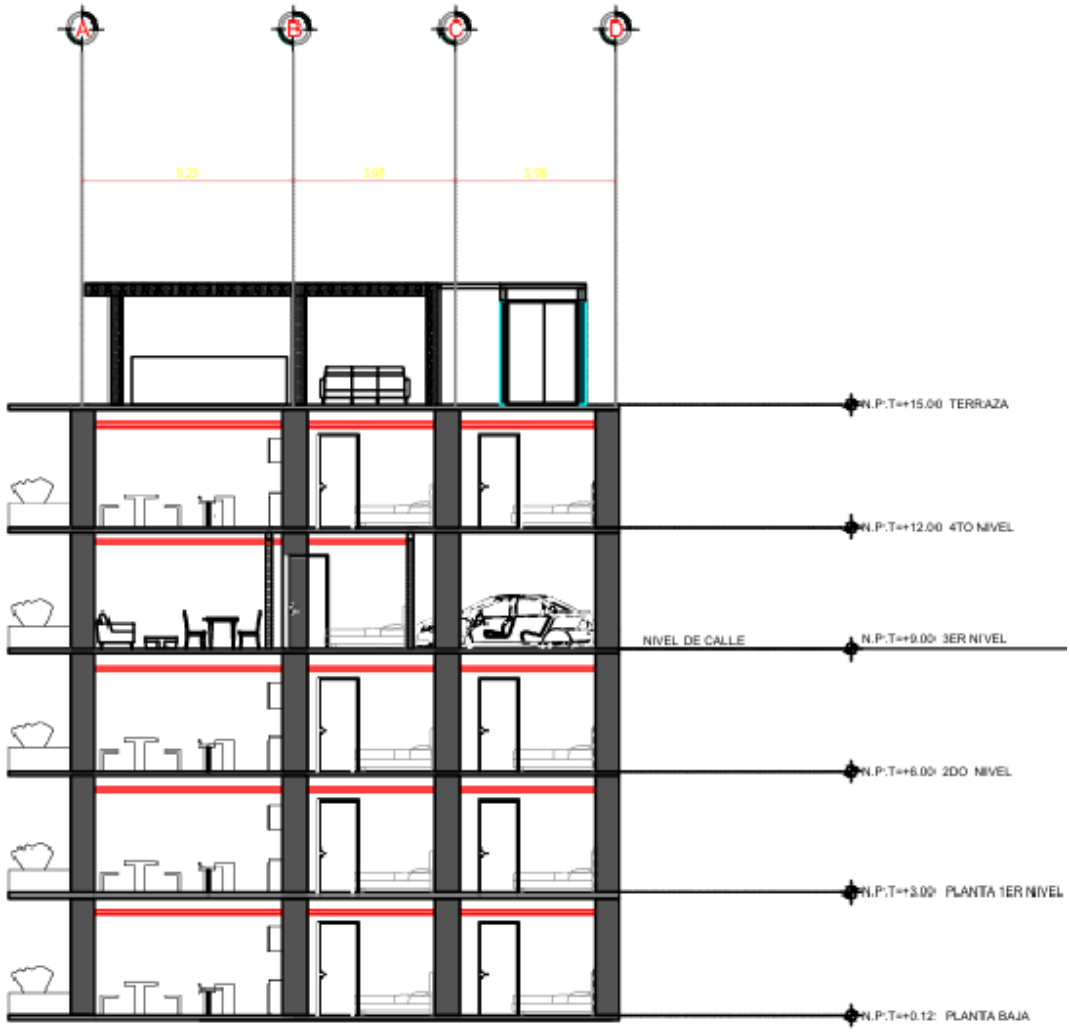
3.4 Etapas del Proyecto

Etapa	Duración estimada	Actividades principales
Preparación del sitio	2 meses	Limpieza, desmonte, trazo, nivelación, excavaciones
Construcción	22 meses	Cimentación, estructura, mampostería, instalaciones, acabados
Operación y mantenimiento	50 años (vida útil)	Funcionamiento de instalaciones, mantenimiento preventivo
Abandono	Variable	Desmantelamiento, restauración del sitio

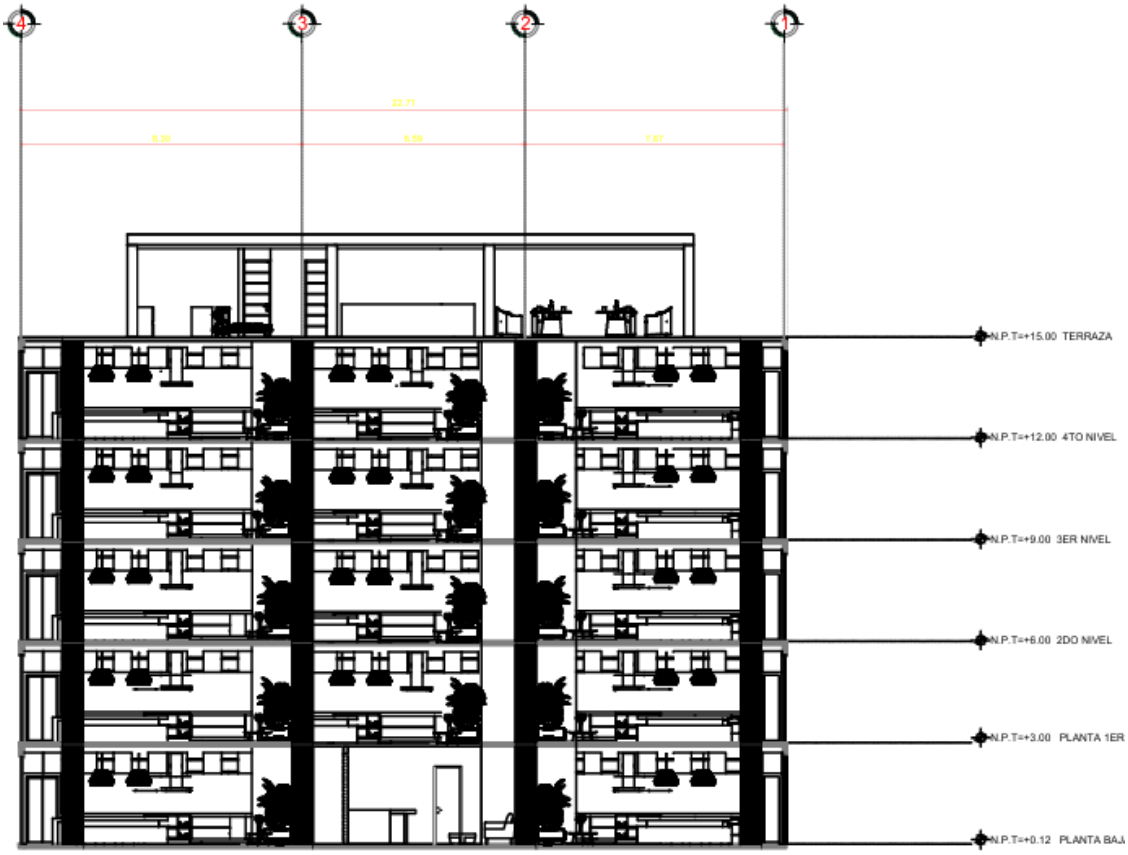
3.5 Inversión

Concepto	Monto (MXN)
Inversión total del proyecto	$20,000,000.00
Inversión en medidas ambientales	$583,333.00
Inversión en restauración	$75,725.43

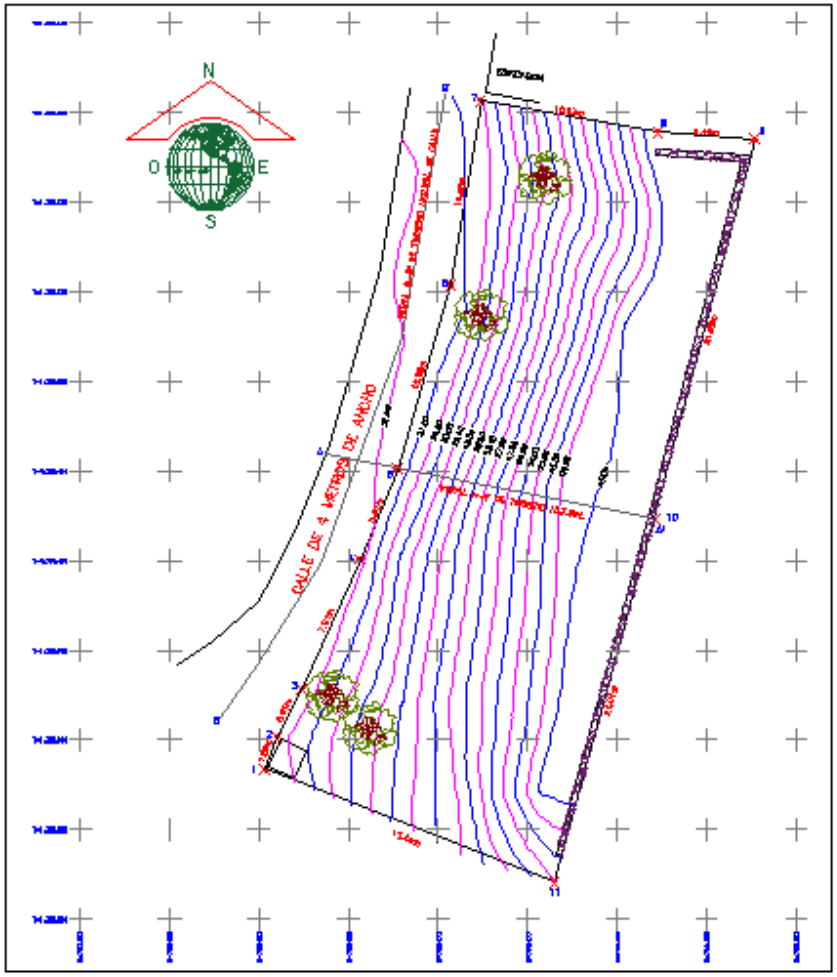
3.6 Plano de Niveles del Proyecto



Plano I.3. . Plano de corte lateral del proyecto



Plano I.4. . Plano Arquitectónico del proyecto



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y	COORDENADAS X
				1	1,733,398.4876	789,458.8825
1	2	N 27°38'43.75" E	1.879	2	1,733,400.1314	789,459.7643
2	3	N 33°04'23.68" E	3.070	3	1,733,402.7046	789,461.4396
3	4	N 29°56'21.30" E	7.910	4	1,733,409.6561	789,465.3913
4	5	N 25°19'18.47" E	5.506	5	1,733,414.4032	789,468.0036
5	6	N 22°04'28.47" E	10.877	6	1,733,424.2875	789,472.0162
6	7	N 15°02'39.72" E	10.378	7	1,733,434.3200	789,474.7100
7	8	S 74°04'25.53" E	10.034	8	1,733,431.6667	789,484.3589
8	9	S 80°03'30.58" E	5.440	9	1,733,430.6278	789,489.7186
9	10	S 20°36'48.42" W	21.919	10	1,733,410.1122	789,482.0001
10	11	S 21°16'35.24" W	21.013	11	1,733,390.6317	789,474.3763
11	1	N 82°51'50.14" W	17.398	1	1,733,398.4876	789,458.8825

SUPERFICIE = 623.88 m2

Plano I.5.Topografico con coordenadas

4. VINCULACIÓN CON ORDENAMIENTOS JURÍDICOS

4.1 Instrumentos de Política Ambiental

Instrumento	Ubicación del proyecto	Política aplicable
POEGT (UAB 144)	Costas Sur de Oaxaca	Restauración y Aprovechamiento Sustentable
POERTEO (UGA 024)	Polígono 024	Aprovechamiento sustentable
POERT RSS-C (UGA 16)	Polígono 016	Restauración, nivel medio de biodiversidad

4.2 Normas Oficiales Mexicanas Aplicables

NOM	Descripción	Cumplimiento
NOM-001-SEMARNAT-2021	Límites de contaminantes en descargas de aguas residuales	Sistema de biodigestión
NOM-059-SEMARNAT-2010	Protección de especies nativas en riesgo	Estudio de campo, sin afectación directa
NOM-081-SEMARNAT-1994	Límites máximos de emisión de ruido	Horarios de trabajo diurnos

5. DIAGNÓSTICO AMBIENTAL

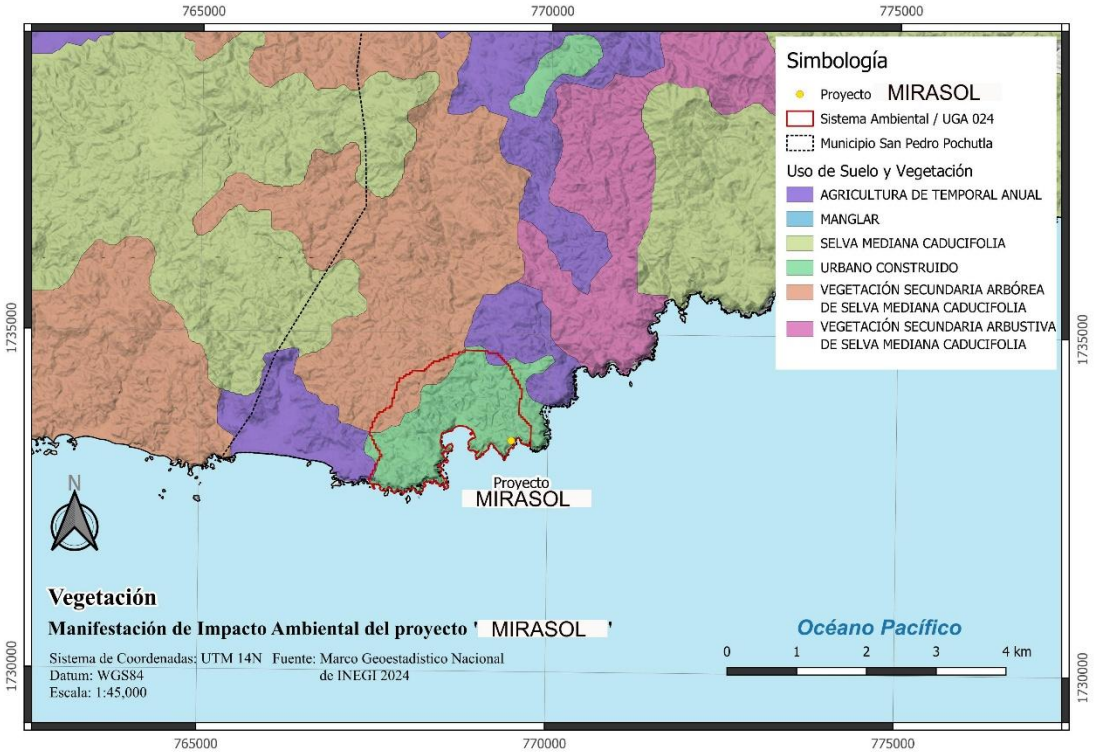
5.1 Uso de Suelo y Vegetación

El predio del proyecto se encuentra clasificado como Agricultura de Temporal Anual según la cartografía de INEGI, aunque en campo se confirmó que el sitio carece de cobertura vegetal arbórea debido a prácticas de lotificación previas. La vegetación circundante corresponde a:

Selva Mediana Caducifolia (zona norte)

Vegetación Secundaria Arbórea de selva mediana caducifolia (este y oeste)

5.2 Plano de Uso de Suelo y Vegetación



Plano III.1. Tipos de vegetación del Sistema Ambiental

5.3 Especies en Categoría de Riesgo (NOM-059)

Grupo	Especies	Categoría
Reptiles	Tortuga Golfina, Tortuga Laúd, Tortuga Prieta, Tortuga Carey	En peligro de extinción (P)
Cocodrilo de río	Sujeta a protección especial (Pr)	
Iguana negra	Amenazada (A)	
Aves	Loro nuchiamarillo	En peligro de extinción (P)
Perico frentinaranja, Águila pescadora, Gavilán pollero	Sujeta a protección especial (Pr)	
Mamíferos	Jaguar, Ocelote, Tigrillo, Oso hormiguero	En peligro de extinción (P)
Ballena jorobada	Sujeta a protección especial (Pr)	

5.4 Componente Abiótico

Componente	Descripción
Geología	Gneis del Complejo Xolapa (Jurásico)
Suelos	Regosol esquelético, Phaeozem y Leptosol
Hidrología	Microcuenca primaria (28.9 ha) y secundaria (12.1 ha) que descarga al mar
Clima	Cálido subhúmedo (Awo), lluvias en verano (junio-octubre)
Riesgos	Zona de alta sismicidad (Región D), baja susceptibilidad a deslizamientos

5.5 Diagnóstico Ambiental y Problemáticas Existentes

El Sistema Ambiental presenta:

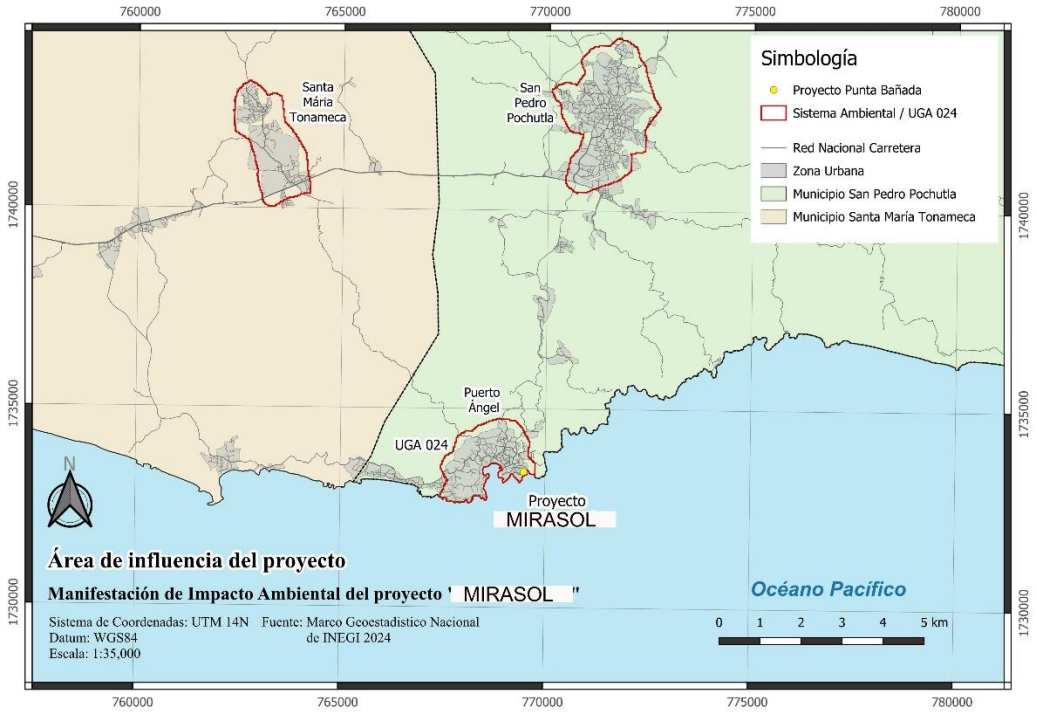
- Alta presión antrópica por urbanización progresiva desde los tres asentamientos humanos que lo rodean (Zipolite, San Agustinillo y Puerto Ángel)
- Proceso de densificación litoral que transforma el paisaje de natural a urbano-costero
- Fragmentación de la selva mediana caducifolia por la expansión urbana
- Historia de perturbaciones naturales (Huracán Paulina, 1997) que afectaron la vegetación original

6. ÁREA DE INFLUENCIA

6.1 Definición del Área de Influencia

Tipo	Descripción	Alcance
Área de Influencia Directa (AID)	Polígono del proyecto y área circundante con efectos físicos inmediatos (ruido, polvo, estabilidad de taludes)	Predio + buffers específicos
Área de Influencia Indirecta (AII)	Vías de impacto y procesos ambientales potencialmente afectados	Radio de 2 km

6.2 Plano del Área de Influencia



Plano III.2. Área de influencia del proyecto MIRASOL

7. INCIDENCIAS DEL PROYECTO

7.1 Síntesis de Incidencias por Componente Ambiental

Componente Ambiental	Incidencia del Proyecto	Superficie Afectada	% Respecto al Proyecto
Uso de Suelo y Vegetación	Cambio de uso de suelo de agrícola a urbano. Sin afectación a vegetación primaria o secundaria dentro del predio.	623.88 m²	100% (cambio de uso) / 0% (vegetación)
Áreas de Importancia Ambiental (ANP, Ramsar, Manglares)	Nula. El proyecto no se superpone ni afecta ANP, sitios Ramsar, manglares o ZOFEMAT.	0 ha	0%

Componente Ambiental	Incidencia del Proyecto	Superficie Afectada	% Respecto al Proyecto
Corrientes y Cuerpos de Agua	Nula sobre cuerpos de agua permanentes. Incidencia limitada a arrastre potencial de sedimentos durante construcción.	Microcuencas (28.9 ha y 12.1 ha)	0% sobre cuerpos de agua permanentes
Ecosistemas Relevantes	El proyecto se ubica en área de influencia con Selva Mediana Caducifolia, ecosistema relevante y fragmentado. Incidencia directa nula, pero contribuye a urbanización regional.	0 ha directa / 2 km radio indirecto	0% (directa sobre vegetación)
Otros (Atmósfera, Ruido, Suelo, Riesgos)	Emisiones de polvo y ruido durante construcción, controlables. Riesgo de erosión controlable. Baja susceptibilidad a inestabilidad de laderas.	Temporal y localizada	100% durante construcción

8. IMPACTOS AMBIENTALES Y MEDIDAS

8.1 Resumen de Impactos Identificados

De la evaluación realizada mediante la metodología de la matriz de Leopold y Conesa, se identificaron:

Clase de Impacto	Número	Porcentaje
Impactos positivos	30	24%
Impactos negativos insignificantes	55	43%
Impactos negativos bajos	14	7%
Impactos negativos medios	17	13%
Impactos negativos altos	9	7%
Impactos negativos muy altos	2	2%
Impactos negativos críticos	0	0%

8.2 Impactos Significativos, Acumulativos y Residuales

Tipo de Impacto	Componente	Descripción	Magnitud
Residual	Uso de Suelo	Cambio de uso de suelo de agrícola a urbano (permanente e irreversible)	Alta
Residual	Ecosistemas Marinos	Riesgo de sedimentación en arrecifes coralinos y afectación por ruido a ballenas	Media-baja
Residual	Cuerpos de Agua	Aporte de sedimentos a la bahía y microcuencas costeras (temporal)	Media
Residual	Socioeconómico	Generación de empleo y desarrollo turístico (positivo)	Positiva
Acumulativo	Paisaje y Hábitat	Contribución al proceso de densificación litoral y fragmentación de selva	Media
Acumulativo	Calidad del Agua	Sinergia de aportes de sedimentos y nutrientes de múltiples fuentes	Media-baja
Acumulativo	Fauna Marina	Incremento de ruido y perturbación en zona de migración de ballenas	Baja

9. MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y COMPENSACIÓN

9.1 Medidas por Componente Ambiental

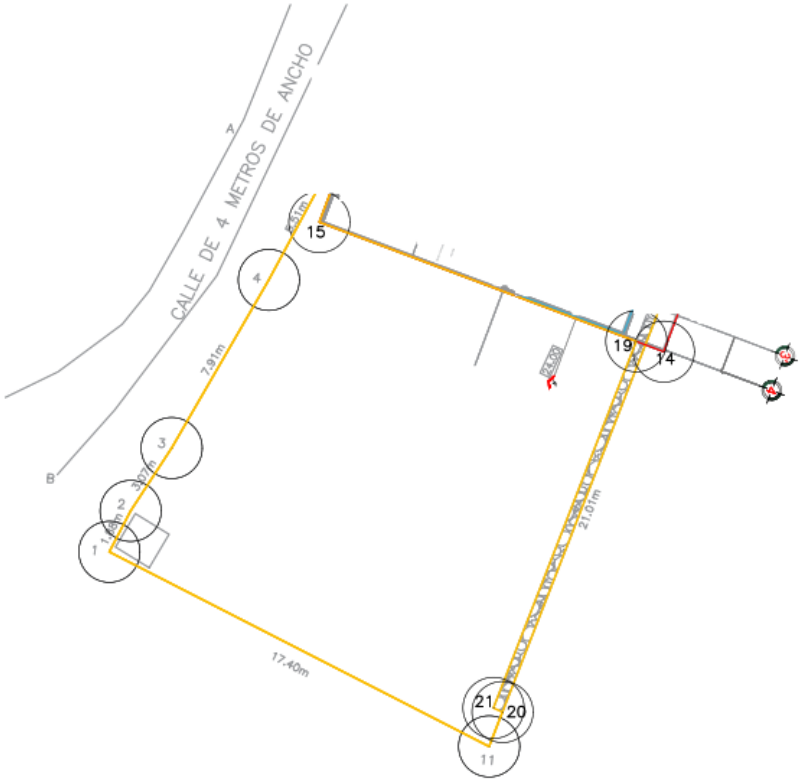
Componente	Medidas Principales
Suelo	Delimitación de zonas de corte; muros de contención; control de erosión; manejo de residuos
Agua	Biodigestor; sistema de captación de agua pluvial; reúso de aguas tratadas; sanitarios portátiles
Aire	Riego para supresión de polvo; mantenimiento de maquinaria; horarios diurnos

Componente	Medidas Principales
Flora	Rescate de especies; colecta de semillas; jardinería con especies nativas
Fauna	Ahuyentamiento pre-desmonte; prohibición de caza; iluminación direccional
Paisaje	Selección cromática de elementos; integración paisajística; barreras visuales

9.2 Programa de Reforestación y Restauración

Concepto	Dato
Superficie sujeta a restauración	283.22 m² (45.4% del predio)
Densidad de plantación	2,500 plantas/ha
Número total de plantas	71 plantas
Distanciamiento	2 x 2 m
Especies seleccionadas	Guazuma ulmifolia, Lysiloma divaricata, Bursera simaruba, Tabebuia rosea, Cordia elaeagnoides, Croton spp., Stenocereus stellatus, Opuntia spp.
Época de plantación	Inicio de temporada de lluvias (junio-julio)
Costo estimado	$75,725.43 MXN

9.3 Plano del Área de Restauración



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				16	1,733,433.1493	769,475.5208
16	12	N 69°23'11.58" W	0.075	12	1,733,433.1757	769,475.4506
12	15	S 20°36'48.42" W	22.711	15	1,733,411.9184	769,467.4549
15	19	S 69°23'11.58" E	13.810	19	1,733,407.0564	769,480.3809
19	20	S 21°16'35.24" W	16.055	20	1,733,392.0959	769,474.5551
20	21	S 66°06'10.53" E	0.400	21	1,733,391.9337	769,474.9212
21	11	S 21°16'35.24" W	1.504	11	1,733,390.5317	769,474.3753
11	1	N 62°51'50.14" W	17.398	1	1,733,398.4670	769,458.8925
1	2	N 27°38'43.75" E	1.879	2	1,733,400.1314	769,459.7643
2	3	N 33°04'23.68" E	3.070	3	1,733,402.7040	769,461.4396
3	4	N 29°58'21.30" E	7.910	4	1,733,409.5561	769,465.3913
4	5	N 28°19'18.47" E	5.506	5	1,733,414.4032	769,468.0036
5	6	N 22°04'28.47" E	10.677	6	1,733,424.2975	769,472.0162
6	7	N 15°02'39.72" E	10.378	7	1,733,434.3200	769,474.7100
7	30	S 74°04'25.53" E	1.175	30	1,733,433.9976	769,475.8399
30	16	S 20°36'48.42" W	0.906	16	1,733,433.1493	769,475.5208
SUPERFICIE = 271.29 m2						

Plano IV.1. Ubicación del área de restauración y reforestación

10. COSTOS AMBIENTALES

Concepto	Costo (MXN)
Estudios y Derechos	
Elaboración de MIA-P	$220,000.00
Derechos SEMARNAT	$48,333.00
Estudios técnicos (Flora, Fauna, ZOFEMAT)	$45,000.00
Medidas de Prevención	
Delimitación y cercado	$20,000.00
Ahuyentamiento y rescate de fauna	$20,000.00
Medidas de Mitigación	
Control de erosión y escorrentías	$30,000.00
Manejo de residuos de construcción	$45,000.00
Riego constante contra polvo	$15,000.00
Medidas de Compensación y Restauración	
Programa de reforestación	$60,000.00
Supervisión Ambiental	
Monitoreo durante obra	$80,000.00
TOTAL ESTIMADO	$583,333.00

11. CONCLUSIONES

11.1 Viabilidad Ambiental

El Proyecto "MIRASOL" presenta una incidencia ambiental baja a moderada, caracterizada por:

- El impacto principal es el cambio de uso de suelo, el cual es permanente e irreversible, pero se limita a un predio previamente perturbado sin cobertura vegetal arbórea.
- No se afectan elementos de alta sensibilidad ambiental como ANP, sitios Ramsar, manglares o ZOFEMAT. El proyecto se ubica a 34.30 msnm, excluyéndolo de zonas de alto riesgo por tsunami.
- Los impactos temporales (ruido, polvo, erosión) son controlables mediante la aplicación de medidas de mitigación convencionales (riego, barreras de sedimentación, revegetación).
- Se implementa un programa de restauración en el 45.4% del predio (283.22 m^2), con especies nativas de selva mediana caducifolia.
- El proyecto contribuye positivamente al desarrollo socioeconómico local, generando empleos y fomentando el turismo en una región con alto rezago social.

11.2 Condicionantes para la Viabilidad

La viabilidad ambiental del proyecto está sujeta al cumplimiento estricto de:

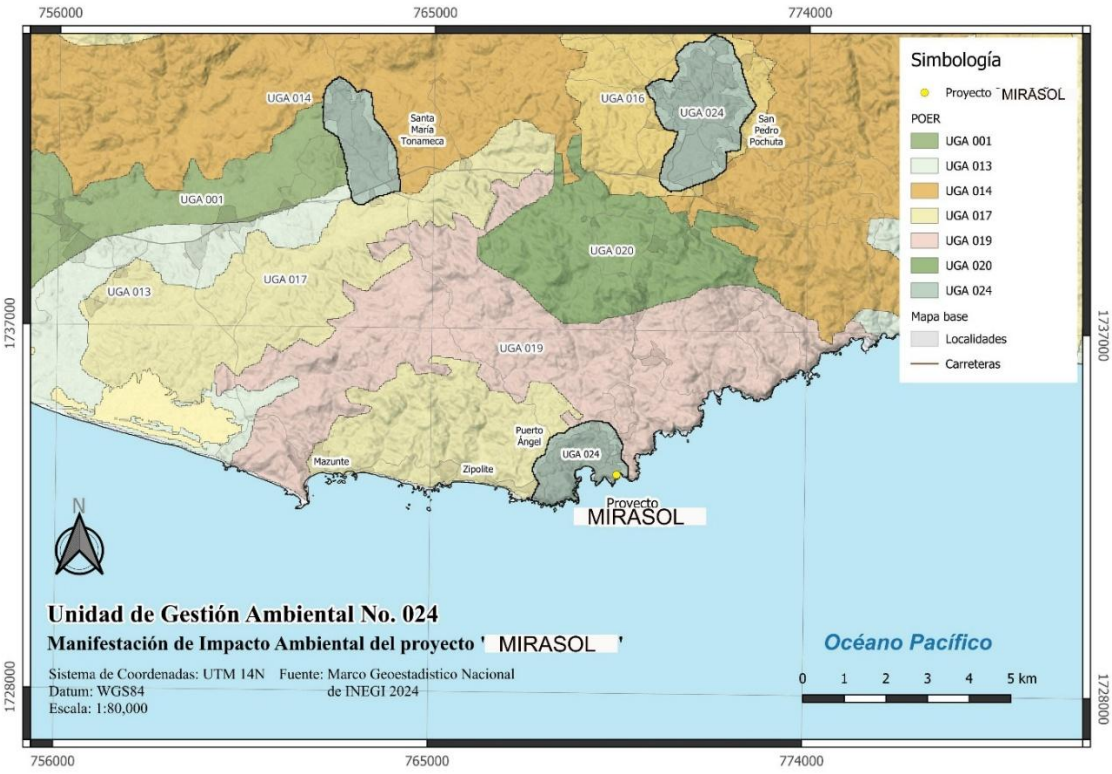
- Medidas de prevención y mitigación descritas en el Capítulo IV de la MIA.
- Programa de reforestación y restauración conforme a las guías de SEMARNAT/CONAFOR.
- Monitoreo ambiental durante las etapas de construcción y operación.
- Coordinación con autoridades municipales y estatales para el manejo de residuos y servicios públicos.
- Respeto a los corredores biológicos y zonas de vegetación remanente en el área de influencia.

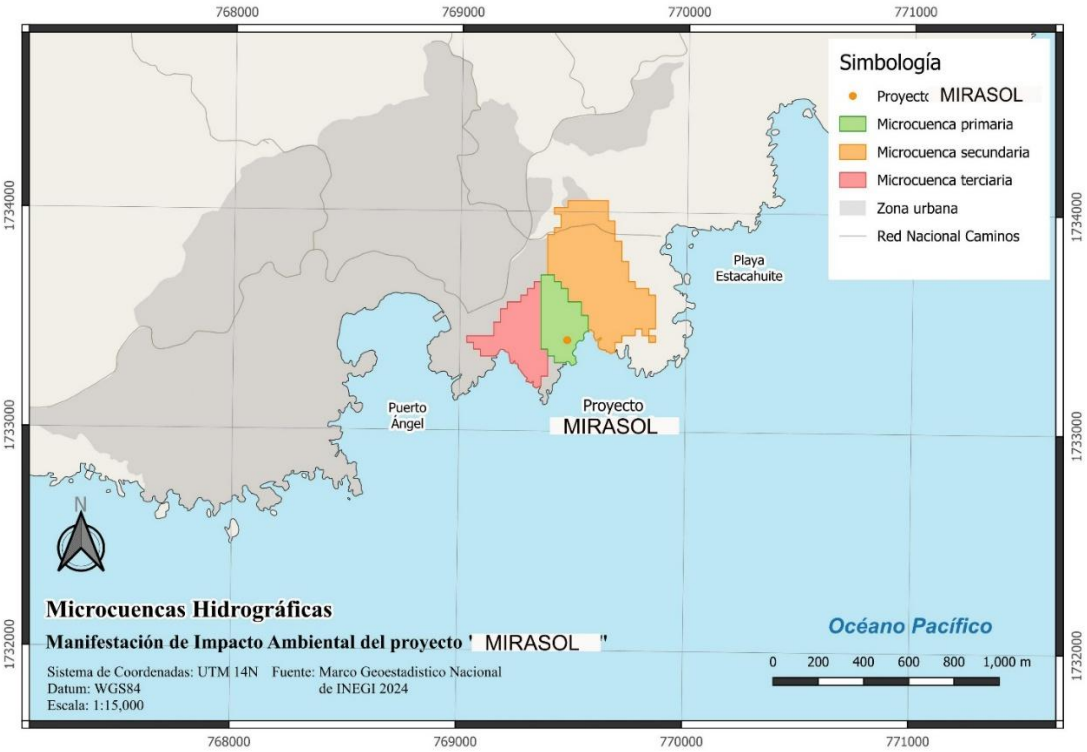
12. PLANOS Y ANEXOS

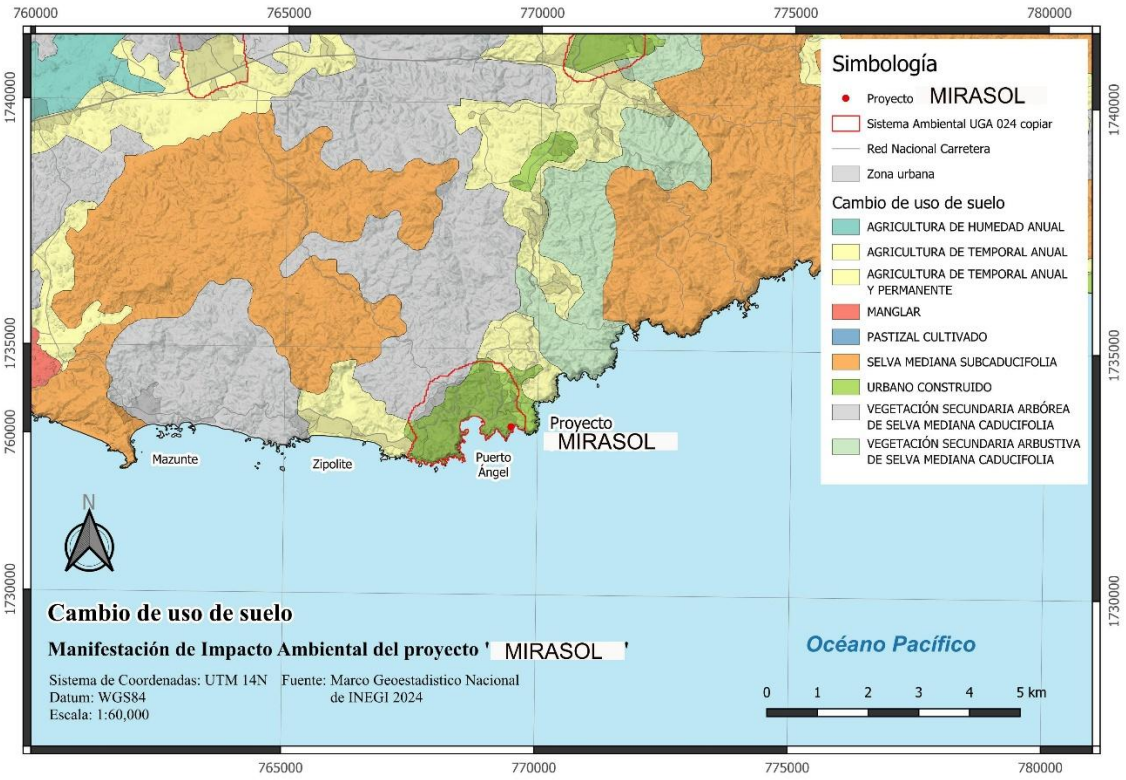
Lista de Planos Principales

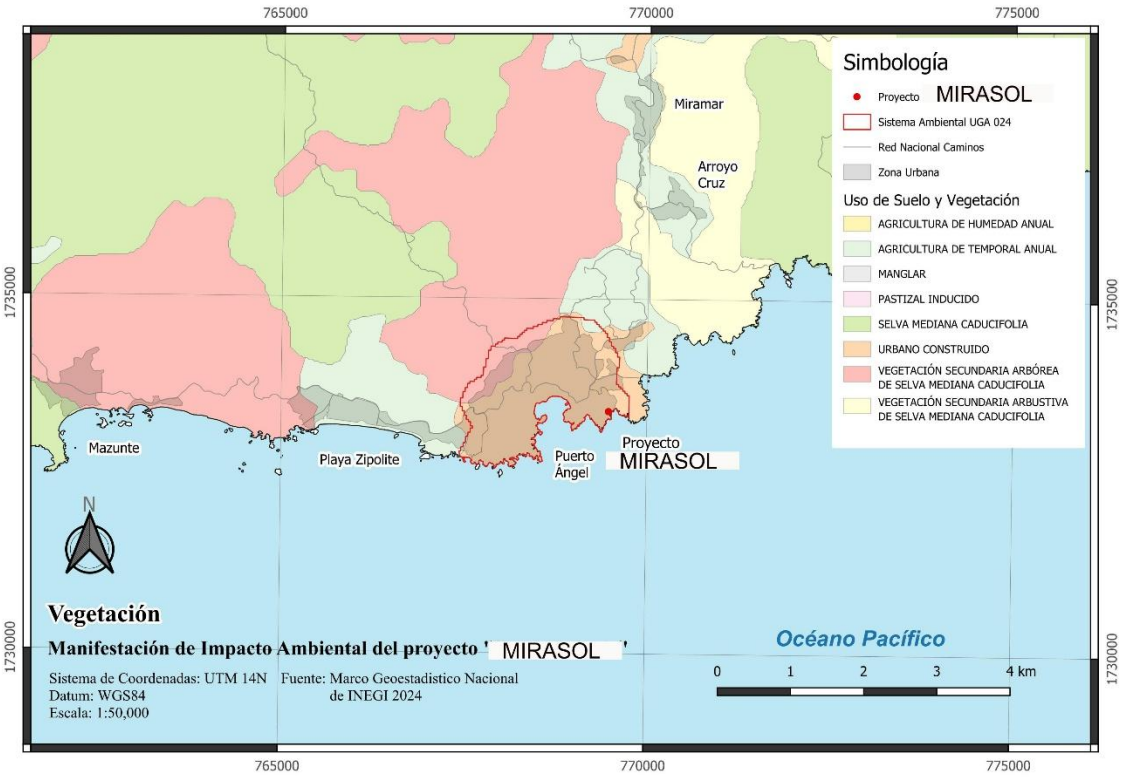
Núm.	Plano	Descripción
1	Plano de Ubicación General	Ubicación del proyecto a nivel estatal, municipal y local
2	Plano del Área de Influencia	AID y AII del proyecto con elementos relevantes del entorno
3	Plano de Uso de Suelo y Vegetación	Tipos de vegetación del Sistema Ambiental
4	Plano de Microcuencas	Hidrología superficial y microcuencas del área
5	Plano de Ordenamiento Ecológico	Ubicación en UAB 144 y UGA 024
6	Plano de Riesgos	Zonas de susceptibilidad por inestabilidad de laderas y tsunami
7	Plano de Niveles y Cortes	Corte y fachadas del proyecto
8	Plano de Distribución de Áreas	Distribución de áreas construidas y área de restauración
9	Plano de Coordenadas	Vértices del polígono del proyecto
10	Plano del Área de Restauración	Delimitación del área sujeta a reforestación

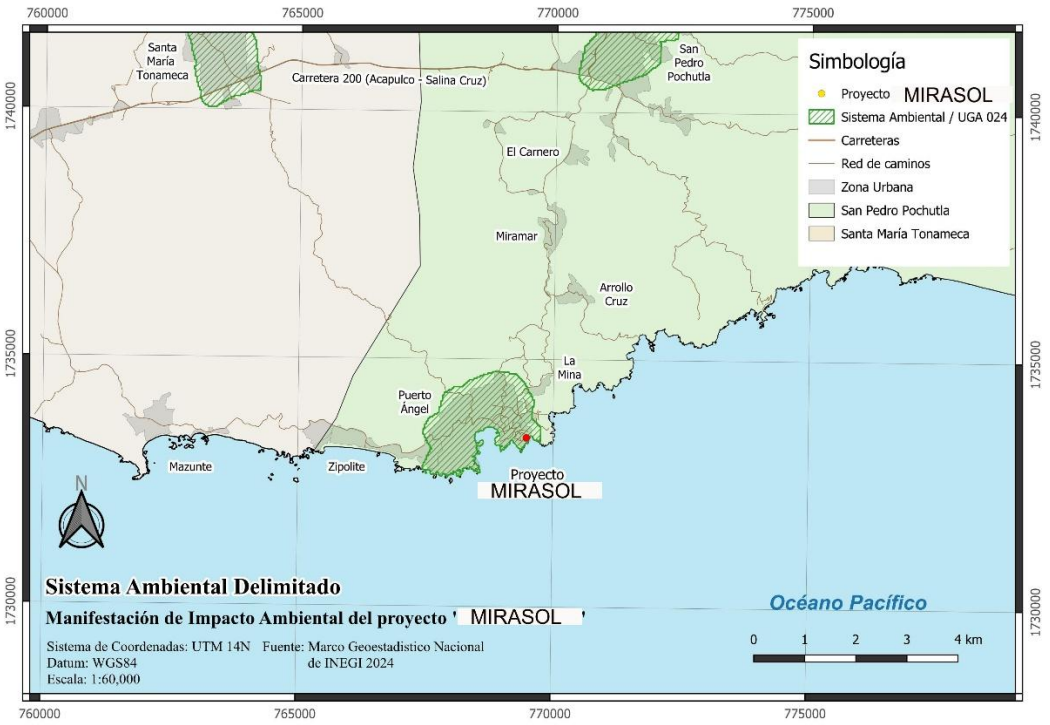
A continuación se presentan los planos de listado para verificar de manera visual el análisis que se realizo


756000
765000
774000
1737000
1728000
Simbología
Proyecto MIRASOL
POER
UGA 001
UGA 013
UGA 014
UGA 017
UGA 019
UGA 020
UGA 024
Mapa base
Localidades
Carreteras
UGA 014
Santa María Tonameca
UGA 016
UGA 024
San Pedro Pochuta
UGA 001
UGA 020
UGA 017
UGA 013
UGA 019
Puerto Ángel
UGA 024
Mazunte
Zipolite
Proyecto MIRASOL
N
Unidad de Gestión Ambiental No. 024
Manifestación de Impacto Ambiental del proyecto ' MIRASOL '
Océano Pacífico
Sistema de Coordenadas: UTM 14N
Datum: WGS84
Escala: 1:80,000
Fuente: Marco Geoestadistico Nacional de INEGI 2024
0 1 2 3 4 5 km


768000
769000
770000
771000
1734000
1733000
1732000
Simbología
Proyecto MIRASOL
Microcuenca primaria
Microcuenca secundaria
Microcuenca terciaria
Zona urbana
Red Nacional Caminos
Playa Estacahuite
Puerto Ángel
Proyecto MIRASOL
N
Microcuencas Hidrográficas
Manifestación de Impacto Ambiental del proyecto ' MIRASOL '
Océano Pacífico
Sistema de Coordenadas: UTM 14N
Datum: WGS84
Escala: 1:15,000
Fuente: Marco Geoestadistico Nacional de INEGI 2024
0 200 400 600 800 1,000 m


760000
765000
770000
775000
780000
1740000
1735000
1730000
Simbología
Proyecto MIRASOL
Sistema Ambiental UGA 024 copiar
Red Nacional Carretera
Zona urbana
Cambio de uso de suelo
AGRICULTURA DE HUMEDAD ANUAL
AGRICULTURA DE TEMPORAL ANUAL
AGRICULTURA DE TEMPORAL ANUAL Y PERMANENTE
MANGLAR
PASTIZAL CULTIVADO
SELVA MEDIANA SUBCADUCIFOLIA
URBANO CONSTRUIDO
VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBÓREA DE SELVA MEDIANA CADUCIFOLIA
VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBUSTIVA DE SELVA MEDIANA CADUCIFOLIA
Proyecto MIRASOL
Mazunte
Zipolite
Puerto Ángel
N
Cambio de uso de suelo
Manifestación de Impacto Ambiental del proyecto ' MIRASOL '
Sistema de Coordenadas: UTM 14N
Datum: WGS84
Escala: 1:60,000
Fuente: Marco Geoestadistico Nacional de INEGI 2024
Océano Pacífico
0 1 2 3 4 5 km

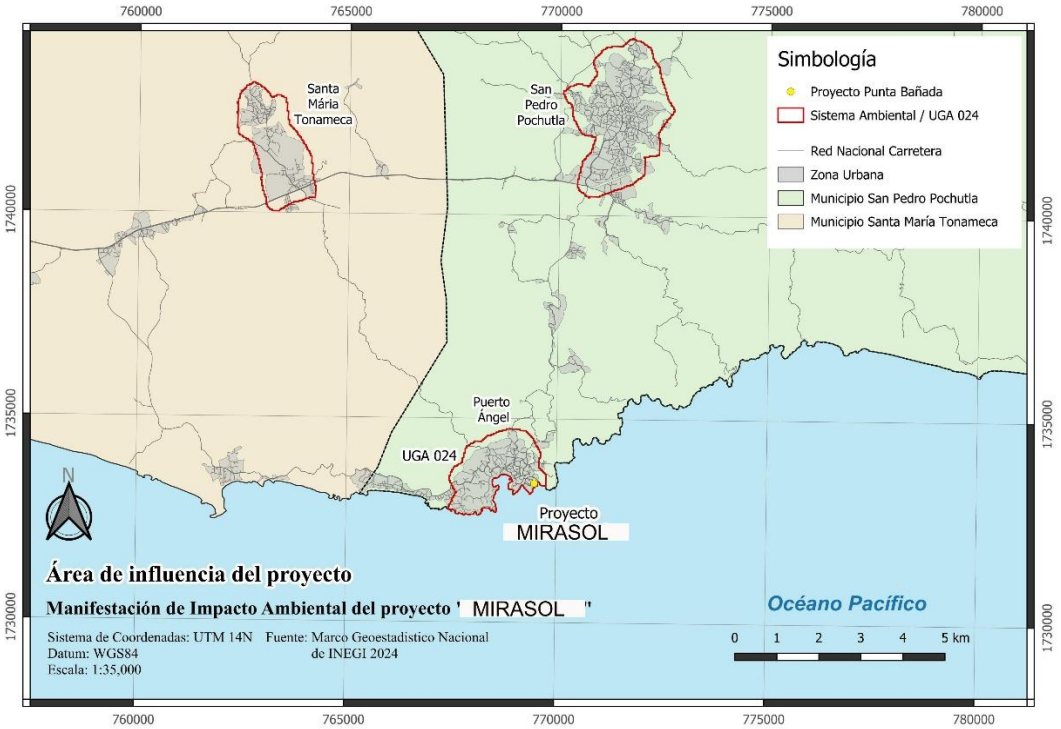

765000
770000
775000
1735000
1730000
Simbología
Proyecto MIRASOL
Sistema Ambiental UGA 024
Red Nacional Caminos
Zona Urbana
Uso de Suelo y Vegetación
AGRICULTURA DE HUMEDAD ANUAL
AGRICULTURA DE TEMPORAL ANUAL
MANGLAR
PASTIZAL INDUCIDO
SELVA MEDIANA CADUCIFOLIA
URBANO CONSTRUIDO
VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBÓREA DE SELVA MEDIANA CADUCIFOLIA
VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBUSTIVA DE SELVA MEDIANA CADUCIFOLIA
Miramar
Arroyo Cruz
Mazunte
Playa Zipolite
Puerto Ángel
Proyecto MIRASOL
N
Vegetación
Manifestación de Impacto Ambiental del proyecto ' MIRASOL '
Sistema de Coordenadas: UTM 14N
Datum: WGS84
Escala: 1:50,000
Fuente: Marco Geoestadistico Nacional de INEGI 2024
Océano Pacífico
0 1 2 3 4 km



Sistema Ambiental Delimitado

Manifestación de Impacto Ambiental del proyecto " MIRASOL "

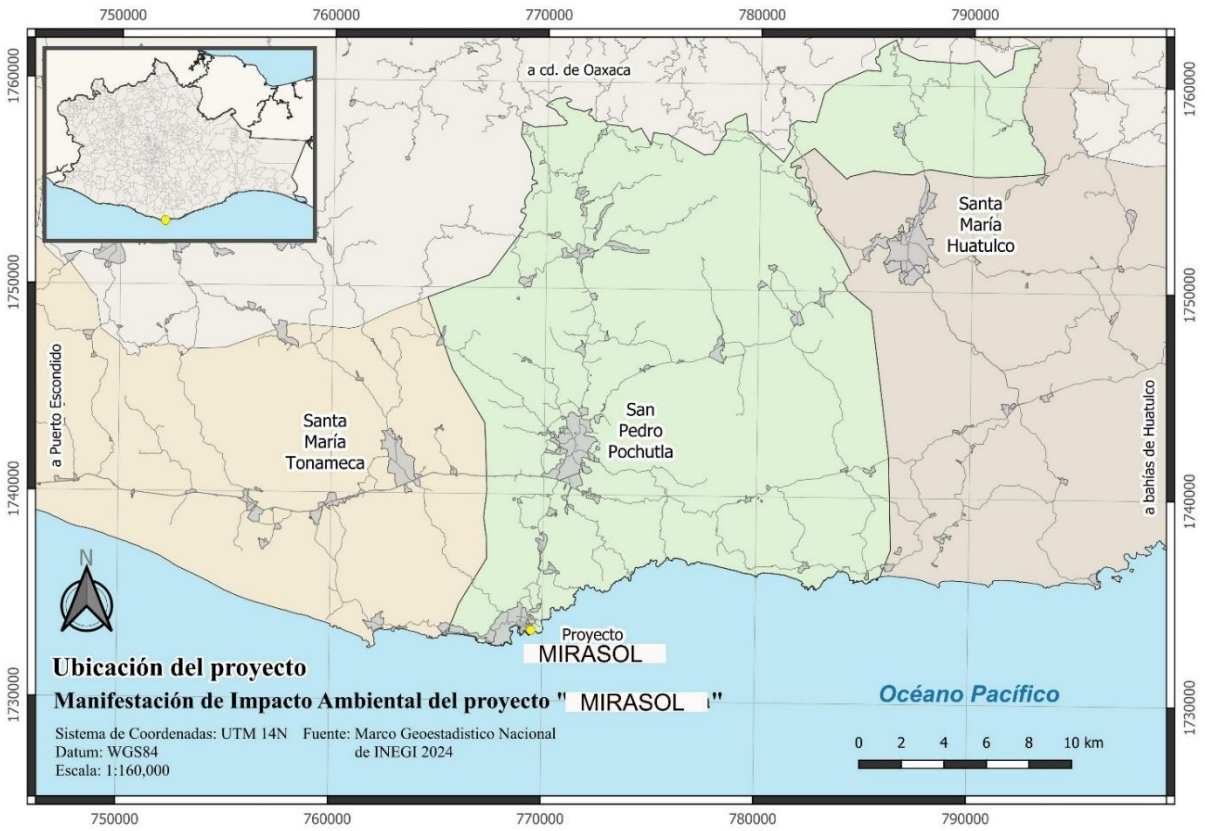
Sistema de Coordenadas: UTM 14N Fuente: Marco Geoestadistico Nacional
Datum: WGS84 de INEGI 2024
Escala: 1:60,000



Área de influencia del proyecto

Manifestación de Impacto Ambiental del proyecto " MIRASOL "

Sistema de Coordenadas: UTM 14N Fuente: Marco Geoestadistico Nacional
Datum: WGS84 de INEGI 2024
Escala: 1:35,000


750000
760000
770000
780000
790000
1760000
1750000
1740000
1730000
a cd. de Oaxaca
Santa María Huatulco
a Puerto Escondido
Santa María Tonameca
San Pedro Pochutla
a bahías de Huatulco
N
Proyecto MIRASOL
Ubicación del proyecto
Manifestación de Impacto Ambiental del proyecto " MIRASOL "
Sistema de Coordenadas: UTM 14N
Datum: WGS84
Escala: 1:160,000
Fuente: Marco Geoestadistico Nacional de INEGI 2024
Océano Pacífico
0 2 4 6 8 10 km


Buscar dirección o lugar
Proyecto MIRASOL
Baja California
Baja California Sur
Eje Neovolcánico
Golfo Cal-Chih-Durango
Golfo Norte
Golfo de México
Pacífico Norte
Pacífico Sur
Mapa Nacional de Susceptibilidad por Inestabilidad de Laderas (CENAPRED, 2020)
Muy bajo
Bajo
Medio
Alto
Muy alto
Mapa Nacional de Susceptibilidad por Inestabilidad de Laderas (CENAPRED, 2015)
Sismos
Karst
Fallas
Gobierno de México
Seguridad
CNPC
CENAPRED
Escala 1:9,028 Latitud:15.66486/15°39'53",Longitud:-96.478

Nota Final

El presente Resumen Ejecutivo sintetiza la información contenida en la Manifestación de Impacto Ambiental del Proyecto "MIRASOL". Todos los datos, planos y análisis presentados se derivan de los estudios técnicos realizados en campo y gabinete, y se encuentran debidamente sustentados en la documentación completa de la MIA.