

Gaceta Ecológica 2026



Listado de ingreso de
proyectos y emisión de resolutive
derivados del procedimiento de
Evaluación de Impacto Ambiental



Gobierno de
México

Medio Ambiente

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 34, DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y AL ARTICULO 37 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL SE PUBLICA LO SIGUIENTE:

1) PROYECTOS INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 28 DE MAYO AL 03 DE JUNIO DE 2026 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	BAJA CALIFORNIA	TECATE	02BC2026I0068	FUELTURE MEXICO, S DE R. L DE C V	OPERACION INTEGRAL DE UNA PLANTA DE PIROLISIS DE ACEITES LUBRICANTES USADOS Y PLASTICOS QUE CONTUVIERON PLAGUICIDAS, PESTICIDAS, MATERIALES PELIGROSOS, INCLUYENDO LA RECOLECCION Y ACOPIO DE RESIDUOS PELIGROSOS	MIA PARTICULAR	03/JUN/26

EL PROYECTO SE REFIERE A LA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA DE PIROLISIS DE ACEITES LUBRICANTES USADOS Y PLÁSTICOS QUE CONTUVIERON PLAGUICIDAS, PESTICIDAS, MATERIALES PELIGROSOS, LA PIROLISIS ES UN PROCESO TERMOQUIMICO DE DESCOMPOSICIÓN DE MATERIALES ORGÁNICOS MEDIANTE CALOR A ALTAS TEMPERATURAS, EN AUSENCIA TOTAL DE OXIGENO, SE TIENE CONTEMPLADA LA INSTALACIÓN DE DOS LINEAS DE PRODUCCIÓN MISMAS QUE ESTARÁN FUNCIONANDO DE MANERA INTERCALADA CADA UNA, SE ESTIMA QUE LA PLANTA ESTARÁ PROCESANDO APROXIMADAMENTE 9000 TONELADAS AL AÑO DE PLATICO Y 1800000 DE ACEITE MINERAL. EL ÁREA DONDE SE PRETENDE INSTALAR LA EMPRESA ES DE TIPO INDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

2	DURANGO	CUENCAMÉ	10DU2026E0013	DRG SOLAR III, S.A.P.I. DE C.V.	PROYECTO FOTOVOLTAICO SAN JOSÉ DE ARRIBA	MIA REGIONAL	22/MAY/26
---	---------	----------	---------------	---------------------------------	--	--------------	-----------

CON FECHA 22 DE MAYO DE 2026, LA EMPRESA DRG SOLAR III, S.A.P.I. DE C.V., SOMETIÓ AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL A TRAVÉS DE UNA MIA-R, EL PROYECTO DENOMINADO "PROYECTO FOTOVOLTAICO "SAN JOSÉ DE ARRIBA", QUE CONSISTE EN LA PREPARACIÓN DEL SITIO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN, MANTENIMIENTO, DESMANTELAMIENTO Y ABANDONO DE UNA PLANTA FOTOVOLTAICA PARA LA GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN CON UNA CAPACIDAD DE POTENCIA NOMINAL DE 680.45 MWn Y UNA CAPACIDAD INSTALADA EN CORRIENTE CONTINUA DE 804.08 MWp; ESTARÁ INTEGRADA PRINCIPALMENTE POR UNA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA ELEVADORA, UNA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA DE MANIOBRAS, 78 TRANSFORMADORES, 155 INVERSORES, 1,236,870 MÓDULOS FOTOVOLTAICOS, SE INTERCONECTARÁ CON UNA LÍNEA ELÉCTRICA DE UNA LÍNEA DE TRANSMISIÓN EN 400 KV (PROPIEDAD DE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD) POR MEDIO DE UNA LÍNEA DE TRANSMISIÓN INTEGRADA POR DOS SECCIONES (AÉREA Y SUBTERRÁNEA) CON UNA LONGITUD TOTAL DE 3.15 KM., RED DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN, CAMINOS INTERNOS, ENTRE OTROS. ASIMISMO, PRETENDE OCUPAR UNA SUPERFICIE DE 1,543.77 HECTÁREAS (HA) DE LAS CUALES 1,485.99 HAS REQUIEREN DE REMOCIÓN DE VEGETACIÓN FORESTAL DE MATORRAL DESÉRTICO MICRÓFILO (MDM), MATORRAL DESÉRTICO ROSETÓFILO (MDR) Y VEGETACIÓN SECUNDARIA DE MEZQUITAL XERÓFILO (VS/MKX). FINALMENTE, EL PARQUE FOTOVOLTAICO PRETENDE UBICARSE EN EL MUNICIPIO DE CUENCAMÉ, DEL ESTADO DE DURANGO.

3	GUANAJUATO	SILAO DE LA VICTORIA	11GU2026ID031	VOLKSWAGEN DE MEXICO, S.A. DE C.V.	USO Y SUSTITUCION DEL GAS NATURAL EN LOS PROCESOS DE LA EMPRESA VOLKSWAGEN DE MEXICO SA DE CV, PLANTA SILAO, POR GAS BIOMETANO	MIA PARTICULAR CON RIESGO	28/ABR/26
---	------------	----------------------	---------------	------------------------------------	--	---------------------------	-----------

-EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE UN ÁREA DENTRO DE LA PLANTA DE MOTORES VOLKSWAGEN DE MÉXICO, UBICADA EN EL PARQUE INDUSTRIAL GUANAJUATO PUERTO INTERIOR, EN SILAO, GUANAJUATO, PARA LA RECEPCIÓN, DESCOMPRESIÓN Y SUMINISTRO DE BIOMETANO DESTINADO A SUSTITUIR EL CONSUMO DE GAS NATURAL EN LOS PROCESOS PRODUCTIVOS EXISTENTES. LA INFRAESTRUCTURA CONTEMPLADA INCLUYE UNA PLANCHA DE CONCRETO, LA INSTALACIÓN DE UNA ESTACIÓN DE DESCOMPRESIÓN Y REGULACIÓN DE PRESIÓN, UN POSTE DE DESCARGA Y UN TABLERO ELÉCTRICO, LOS CUALES SE CONECTARÁN A LA RED DE SUMINISTRO DE GAS NATURAL YA INSTALADA, APROVECHANDO LA COMPATIBILIDAD ENTRE AMBOS COMBUSTIBLES Y EVITANDO LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ADICIONAL. EL ÁREA SELECCIONADA, DE 498.68 M², CORRESPONDE A UNA SUPERFICIE CUBIERTA POR PASTO Y SIN VEGETACIÓN ARBÓREA, UBICADA ESTRATÉGICAMENTE JUNTO A LA CASETA DE REGULACIÓN DE GAS NATURAL PARA FACILITAR LA INTERCONEXIÓN AL SISTEMA EXISTENTE, CON LA FINALIDAD DE FACILITAR EL SUMINISTRO DEL BIOMETANO A LA PLANTA MEDIANTE LA TUBERÍA YA INSTALADA, EVITANDO CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ADICIONAL. EL SUMINISTRO SE REALIZARÁ MEDIANTE PLATAFORMAS MÓVILES QUE TRANSPORTAN CILINDROS DE ALMACENAMIENTO, LOS CUALES SERÁN REEMPLAZADOS PERIÓDICAMENTE POR EL PROVEEDOR CONFORME AL CONSUMO REGISTRADO MEDIANTE MONITOREO REMOTO.

4	GUANAJUATO	XICHÚ	11GU2026UD029	GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARIA DE OBRA PUBLICA	CONSTRUCCION DE PUENTE VEHICULAR SOBRE EL RIO MEZQUITAL PARA ACCESO A LA COMUNIDAD ORGANITOS EN EL MUNICIPIO DE XICHU	MIA REGIONAL	23/ABR/26
---	------------	-------	---------------	--	---	--------------	-----------

CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR DE 60.03 METROS LONGITUD TOTAL DE LA ESTRUCTURA (DEL CADENAMIENTO 0+322.90 AL 0+382.93) SOBRE EL RÍO MEZQUITAL Y LA PAVIMENTACIÓN DE DOS TRAMOS DEL CAMINO EXISTENTE (TRAMO #1 DEL CADENAMIENTO 0+000 AL 0+322.90, UNA LONGITUD DE 322.90 METROS Y EL TRAMO #2 CADENAMIENTO 0+382.93 AL 0+520 UNA LONGITUD DE 137.07 METROS) EN UNA LONGITUD TOTAL DEL PROYECTO DE 520.00 METROS, UN ANCHO TOTAL DE 8.00 METROS, UN ANCHO DE CORONA DE 6.00 METROS CON DOS CARRILES (UNO POR SENTIDO DE 3.00 METROS CADA UNO), Y DOS BANQUETAS POR LADO DE 1.00 METRO. CORRESPONDE A LA OBRA CIVIL CON OCUPACIÓN EN ZONA FEDERAL DENTRO DEL ÁREA NATURAL PROTEGIDA DE COMPETENCIA FEDERAL, CLASIFICADA EN LA CATEGORÍA DE RESERVA DE LA BIÓSFERA.



2026
año de
Margarita Maza



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

5	GUANAJUATO	XICHÚ	11GU2026UD030	GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA	CONSTRUCCION DEL PUENTE DE ACCESO A LA COMUNIDAD DE LA LAJA, EN XICHU	MIA REGIONAL	23/ABR/26
---	------------	-------	---------------	--	---	--------------	-----------

CONSIESTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE VEHICULAR SOBRE EL RÍO LA LAJA, CON UNA LONGITUD DE 120.00 M LINEALES UBICADO DEL CADENAMIENTO 10+260 AL 10+380 DEL CAMINO DE ACCESO A LA COMUNIDAD LA LAJA, EL CUAL SERÁ PROYECTADO CON UN ANCHO DE CORONA DE 8.80 METROS, QUE PERMITIRÁ ALOJAR UNA CALZADA DE 6.00 METROS DE ANCHO (UN CARRIL DE 3.00 METROS EN CADA SENTIDO), UNA BANQUETA DE 1.00 METRO Y UN PARAPETO DE 0.40 METROS EN CADA SENTIDO, ASIMISMO CONTEMPLA LA PAVIMENTACIÓN DE UN CAMINO EXISTENTE A DESARROLLARSE ENTRE LOS CADENAMIENTOS 10+000 AL 10+260 Y DEL CADENAMIENTO 10+380 AL 10+535 DEL CAMINO DE ACCESO A LA COMUNIDAD LA LAJA Y LA PAVIMENTACIÓN DE DOS RAMALES (EJE 201 Y EJE 202) PARA CONECTAR CON LA CARRETERA ESTATAL XICHÚ- LA NORIA - PALOMAS, CONSIDERANDO UN CAMINO TIPO "D", EL PROYECTO CONTEMPLA UNA SUPERFICIE DE OCUPACIÓN DE 3,941.70 M2 EN EL MUNICIPIO DE XICHÚ ESTADO DE GUANAJUATO, EL PROYECTO SE ENCUENTRA DENTRO DEL ÁREA NATURAL PROTEGIDA DE CARÁCTER FEDERAL DENOMINADA "RESERVA DE LA BIOSFERA SIERRA GORDA DE GUANAJUATO".

6	ESTADO DE MÉXICO	SAN SEBASTIÁN TECOMAXTLAHUACA	15EM2023I0029	QUIMICA BLANTEX, S.A. DE C.V.	OPERACION, MANTENIMIENTO Y ABANDONO DE PLANTA DE FABRICACION DE RESINAS A BASE AGUA Y PRODUCTOS AUXILIARES PARA LA INDUSTRIA TEXTIL, PAPEL Y PINTURA, EN EL MUNICIPIO DE LERMA, MEXICO	MIA PARTICULAR CON RIESGO	06/MAR/23
---	------------------	----------------------------------	---------------	-------------------------------	--	---------------------------	-----------

EL PROYECTO SE REFIERE A UNA OBRA NUEVA QUE COMPRENDE EL ACONDICIONAMIENTO, EQUIPAMIENTO DE LA NAVE, PUESTA EN MARCHA Y OPERACIÓN DEL PROCESO DE FABRICACIÓN DE RESINAS A BASE AGUA Y AUXILIARES TEXTILES, PINTURAS E IMPERMEABILIZANTES QUE PRETENDE SATISFACER LA DEMANDA A NIVEL NACIONAL DE ESTE PRODUCTO. EL ÁREA TOTAL DEL PROYECTO COMPRENDE EL PREDIO EN SU TOTALIDAD, EN VIRTUD DE QUE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DISTRIBUCIÓN, SON PARTE FUNCIONAL DEL PROCESO DE FABRICACIÓN, ES DECIR UNA SUPERFICIE DE 37,904.87 M², UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LERMA, ESTADO DE MÉXICO.

7	ESTADO DE MÉXICO	ZUMPANGO	15EM2026H0102	COMISION NACIONAL DEL AGUA	APROVECHAMIENTO DE LA LAGUNA DE ZUMPANGO COMO FUENTE DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MEXICO	MIA REGIONAL CON RIESGO	26/MAY/26
---	------------------	----------	---------------	----------------------------	---	-------------------------	-----------

EL PROYECTO SE UBICARÁ EN LOS MUNICIPIOS DE ECATEPEC DE MORELOS, JALTENCO, NEXTLALPAN, TEOLOYUCAN, TULTEPEC, TULTITLAN Y ZUMPANGO EN EL ESTADO DE MÉXICO Y CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA EL APROVECHAMIENTO Y POTABILIZACIÓN DEL AGUA DE LA LAGUNA DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO, COMO FUENTE COMPLEMENTARIA DE ABASTECIMIENTO PARA LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO, EL AGUA QUE INGRESA A LA LAGUNA DE ZUMPANGO A TRAVÉS DEL CANAL SANTO TOMÁS, PROVENIENTE DE LOS ESCURRIMIENTOS PLUVIALES DEL RÍO CUAUTITLÁN Y EMISOR PONIENTE, SERÁ SOMETIDA A UN TRATAMIENTO PREVIO MEDIANTE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PLUVIAL-RESIDUAL, CUYA DESCARGA CUMPLIRÁ CON LOS LÍMITES PERMISIBLES ESTABLECIDOS EN LA NOM-001-SEMARNAT-2021. POSTERIORMENTE, EL AGUA ALMACENADA SERÁ BOMBEADA HACIA UNA PLANTA POTABILIZADORA, DONDE SE LLEVARÁ A CABO UN PROCESO INTEGRAL DE POTABILIZACIÓN. FINALMENTE, EL AGUA POTABILIZADA SERÁ CONDUCCIDA A TRAVÉS DE UN ACUEDUCTO PRINCIPAL HACIA LOS PUNTOS DE ENTREGA DEFINIDOS PARA EL ESTADO DE MÉXICO Y LA CIUDAD DE MÉXICO, EN GENERAL EL PROYECTO SE ENCUENTRA COMPRENDIDO POR EL SIGUIENTE CONJUNTO DE OBRAS: TANQUE REGULADOR, OBRA DE TOMA PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PLUVIAL-RESIDUAL, PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PLUVIAL-RESIDUAL, OBRA DE DESFOGUE PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PLUVIAL-RESIDUAL, DIQUE, HUMEDAL ARTIFICIAL, REHABILITACIÓN DE UNA OBRA DE TOMA Y CONSTRUCCIÓN DE UNA LÍNEA DE CONDUCCIÓN HACIA LA PLANTA POTABILIZADORA, LA PLANTA POTABILIZADORA Y LÍNEAS DE CONDUCCIÓN DE AGUA POTABLE.

8	ESTADO DE MÉXICO	ATLACOMULCO	15EM2026I0106	GRUPO INMA RESIDUOS S.A. DE C.V.	OPERACION DE PLANTA DE INCINERACION DE LOS RESIDUOS PELIGROSOS INDUSTRIALES Y RESIDUOS PELIGROSOS BIOLOGICO INFECCIOSOS CLASIFICADOS COMO CULTIVOS Y CEPAS, OBJETOS PUNZOCORTANTES, NO ANATOMICOS, SANGRE Y PATOLOGICOS	MIA PARTICULAR	29/MAY/26
---	------------------	-------------	---------------	----------------------------------	---	----------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA OPERACIÓN DE UNA PLANTA DE INCINERACIÓN DE LOS RESIDUOS PELIGROSOS INDUSTRIALES Y RESIDUOS PELIGROSOS BIOLÓGICO INFECCIOSOS CLASIFICADOS COMO CULTIVOS Y CEPAS, OBJETOS PUNZOCORTANTES, NO ANATÓMICOS, SANGRE Y PATOLÓGICOS, CON UBICACIÓN EN EL PARQUE INDUSTRIAL DE ATLACOMULCO, EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 2040.11 M2.

9	NAYARIT	BAHÍA DE BANDERAS	18NA2026U0003	BBC BUCERÍAS, S.A. DE C.V.	COMPLEJO YEM, BUCERÍAS, NAYARIT.	MIA REGIONAL	24/FEB/26
---	---------	-------------------	---------------	----------------------------	----------------------------------	--------------	-----------

CONSIESTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE CASAS RESIDENCIALES, EDIFICIOS PARA VIVIENDA VERTICAL, MULTIFAMILIARES, UN HOTEL, UN HOSPITAL, CASA CLUB CON AMENIDADES, VIALIDADES, ÁREAS VERDES CON AMENIDADES, ÁREAS RECREATIVAS, ÁREAS DE DONACIÓN Y ÁREA COMERCIAL CON ESTACIONAMIENTOS, TODO A CONSTRUIRSE EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE SUPERFICIE 84,147.64 M2; LA CUAL EN SU MAYOR PARTE SE ENCUENTRA EN LA ANP-ESTATAL, SIERRA DE VALLEJO, QUE TIENE CATEGORÍA DE RESERVA DE LA BIOSFERA ESTATAL. CABE DESTACAR LO SIGUIENTE: - EL PROYECTO CONTARÁ CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN DE 60,305.00 M2 DE LOS CUALES EL USO HABITACIÓN ES DE UNA SUPERFICIE DE 24,615 M2, HOTEL DE 660.00 M2 Y EL HOSPITAL DE 1,456.00 M2. (LAS OTRAS SUPERFICIES CORRESPONDEN A CASA CLUB CON AMENIDADES, VIALIDADES, ÁREAS VERDES CON AMENIDADES, ÁREAS RECREATIVAS, ÁREAS DE DONACIÓN Y ÁREA COMERCIAL CON ESTACIONAMIENTOS) - SE ENCUENTRA A 268.00M DE LA COSTA " BAHÍA DE BANDERAS" - SU USO DE SUELO ES : AGRICULTURA DE TEMPORAL (AT) Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (EL SISTEMA AMBIENTAL QUE PROPONEN CUENTA CON UN USO DE SUELO DE SELVA Y AT). - NO SE ENCUENTRA CERCA DE MANGLARES - EN EL PREDIO PASAN DOS CORRIENTES INTERMITENTES. - INCIDE EN LA RMP 22, BAHÍA DE BANDERAS



2026
año de
Margarita Maza



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

10	OAXACA	SANTIAGO JUXTLAHUACA	200A2026V0025	CENTRO SICT OAXACA	APERTURA DEL CAMINO: E.C. (SAN PEDRO CHAYUCO - SAN MIGUEL CUEVA) - UNIÓN DE LOS ÁNGELES, DEL KM 20+000 AL KM 27+000, EN EL ESTADO DE OAXACA	MIA REGIONAL	21/MAY/26
----	--------	-------------------------	---------------	--------------------	---	--------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA APERTURA Y CONSTRUCCIÓN DE UN CAMINO A NIVEL DE TERRACERÍA TIPO "D", CONTARÁ CON UNA CORONA DE 7 M [CALZADA DE 6 M (DOS CARRILES DE 3 M) Y ACOTAMIENTOS DE 0.50 M], ASÍ COMO OBRAS DE DRENAJE MENOR (CUNETAS Y ALCANTARILLAS), TODO ELLO, EN UNA SUPERFICIE DE 4.9 HA, DE LAS CUALES EN 4.82 HA SE REQUIERE DEL CAMBIO DE USO DE SUELO DE TERRENOS FORESTALES POR LA PRESENCIA DE VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBUSTIVA DE BOSQUE DE PINO-ENCINO (3.74 HA), BOSQUE DE PINO-ENCINO (0.56 HA) Y BOSQUE MESÓFILO DE MONTAÑA (0.52 HA) Y DERECHO DE VÍA DE 40 M (20 M A CADA LADO).

11	QUERÉTARO	COLÓN	22QE2026E0029	AMMPER GENERACION, S.A.P.I. DE C.V.	ALTAIR SOLAR	MIA REGIONAL	29/MAY/26
----	-----------	-------	---------------	--	--------------	--------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA PREPARACIÓN DEL SITIO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, Y ABANDONO DE UNA PLANTA FOTOVOLTAICA DE 75.6 MW QUE CONTARÁ CON TRES COMPONENTES PRINCIPALES: ÁREA DE PANELES SOLARES, SUBESTACIÓN Y LÍNEA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA CON UNA LONGITUD DE 3,963.67 M Y DERECHO DE VÍA DE 21 M, ALMACENES DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS E INSUMOS, PATIOS DE MAQUINARIA, ZONAS DE ACOPIO DE MATERIALES, SANITARIOS PORTÁTILES, ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO, COMEDOR, COCINA, OFICINAS, ALMACENES TEMPORALES DE RESIDUOS Y ACCESOS A LA OBRA. LA SUPERFICIE TOTAL DEL PROYECTO ES DE 156.51 HA Y NO SE LLEVARÁ A CABO CAMBIO DE USO DE SUELO EN ÁREAS FORESTALES.

12	QUERÉTARO	EL MARQUÉS	22QE2026ID023	MAUSER INTERNATIONAL MEXICO S DE RL DE CV	PLANTA DE RECICLAJE DE ENVASES DE MAUSER INTERNATIONAL MEXICO, S. DE R.L. DE C.V.	MIA PARTICULAR	13/MAY/26
----	-----------	------------	---------------	--	---	----------------	-----------

EL PROYECTO CORRESPONDE A LA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN-MANTENIMIENTO DE UNA PLANTA PARA EL RECICLADO DE ENVASES QUE CONTUVIERON MATERIALES PELIGROSOS (TOTES), EN UN ÁREA DE 4502.88 M2 AL INTERIOR DE LA PLANTA INDUSTRIAL DE MAUSER INTERNATIONAL MEXICO, S. DE R. DE C.V.; DICHA ÁREA COMPRENDE 3297.0 M2 DE LA NAVE INDUSTRIAL, ASÍ COMO 1,205.88 M2 DEL EXTERIOR DE LA MISMA, DONDE SE ENCUENTRAN EL ÁREA DE MANIOBRAS Y DE ALMACÉN TEMPORAL DE RESIDUOS PELIGROSOS. EL INMUEBLE, DE 21099.75 M2, DONDE SE LOCALIZA LA NAVE INDUSTRIAL, ESTÁ UBICADO EN EL PARQUE INDUSTRIAL QUERÉTARO INDUSTRIAL PARK, EN EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO. LA PLANTA DE RECICLAJE CONTEMPLA UNA SOLA LÍNEA DE OPERACIÓN, LA CUAL SE DIVIDE EN LAS SIGUIENTES ETAPAS PRINCIPALES: RECEPCIÓN, CLASIFICACIÓN, LAVADO, REFORMADO, PINTADO Y ALMACENAMIENTO DE PRODUCTO TERMINADO, SE TENDRÁ UNA CAPACIDAD DE RECICLAJE DIARIA DE 157 ENVASES, QUE REPRESENTA 3402 AL MES Y 40824 UNIDADES AL AÑO. CONSIDERANDO UNIDADES DE MASA, EL PESO PROMEDIO DE LOS ENVASES ES DE 71 KG, EQUIVALENTE A 11.147 TONELADAS DIARIAS Y 242.0 TON POR MES.

13	TLAXCALA	IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS	29TX2026E0018	AMMPER GENERACION, S.A.P.I. DE C.V.	ANTARES SOLAR	MIA REGIONAL	20/MAY/26
----	----------	--	---------------	--	---------------	--------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA FOTOVOLTAICA SOLAR, INTEGRADA PRINCIPALMENTE POR PANELES SOLARES, SUBESTACIÓN DE ELEVACIÓN, EDIFICIOS DE CONTROL Y DE APOYO, ASÍ COMO UNA LÍNEA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA HACIA LA SUBESTACIÓN SAN MARTÍN POTENCIA DE LA CFE, EL PROYECTO OCUPA UNA SUPERFICIE DE 416.86 HA DIVIDIDO EN DOS ÁREAS: ÁREA 1 DE 220.44 HA Y ÁREA 2 DE 196.42 HA. LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN (LT) TIENE UNA LONGITUD DE 4,213 M SIGUIENDO APROXIMADAMENTE EL TRAZO DE LA AUTOPISTA Y LA CARRETERA HACIA SAN MARTÍN TEXMELUCAN. SU DERECHO DE VÍA ES DE 21 M (8.847 HA) Y SE ENCUENTRA EN SU PARTE EN EL MUNICIPIO DE IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS Y EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA. .

14	VERACRUZ	VERACRUZ	30VE2026U0038	INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)	CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UN CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO AEROPUERTO	MIA PARTICULAR	13/MAY/26
----	----------	----------	---------------	---	--	----------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN DESARROLLO HABITACIONAL DE INTERÉS SOCIAL DE 1,008 VIVIENDAS, DISTRIBUIDAS EN 15 EDIFICIOS CONDOMINALES DE 4 NIVELES CON 16 DEPARTAMENTOS POR NIVEL, Y 1 EDIFICIO CONDOMINAL DE 4 NIVELES CON 12 DEPARTAMENTOS POR NIVEL, ASIMISMO, INCLUYE 685 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, ÁREAS VERDES, ÁREAS DE EQUIPAMIENTO URBANO, ESPACIOS DEPORTIVOS, ÁREAS DE JUEGOS, CONVIVENCIA, COMERCIAL Y VIALIDADES. TODO ELLO EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 49,192.04 M².





AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

2) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 28 DE MAYO AL 03 DE JUNIO DE 2026 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	JALISCO	PUERTO VALLARTA	14JA2026U0023	GIG DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V.	DESARROLLO MARINA PARK	TRÁMITE UNIFICADO B	26/FEB/26
LA SUPERFICIE TOTAL ESCRITURADA DEL PREDIO ES DE 7,576.14 M2 Y ES DONDE SE PLANTEA DESARROLLAR LAS OBRAS. DE ESTA SUPERFICIE, ÚNICAMENTE SE SOLICITA PARA EL CUSTF UNA SUPERFICIE DE 5,700 M2 (0.570 HA). EL PROYECTO CONTEMPLA OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE 232 DEPARTAMENTOS DISTRIBUIDOS EN 10 NIVELES, CONTENIDOS EN DOS TORRES. LA TORRE A, SE UBICA EN EL INGRESO PRINCIPAL Y TIENE FACHADA AL FRENTE DE CALLE GANSOS. MIENTRAS QUE LA TORRE B, SE UBICA DENTRO DEL PREDIO							
2	JALISCO	PUERTO VALLARTA	14JA2026U0057	FRACCIONAMIENTO VISTA DE VALLARTA, S.A. DE C.V.	SELVARE RESIDENCES	TRÁMITE UNIFICADO B	08/MAY/26
LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UN CONJUNTO RESIDENCIAL DE TIPO HORIZONTAL Y VERTICAL, CONFORMADO POR 13 VILLAS DE DOS NIVELES Y 09 TORRES DE DEPARTAMENTOS DE SIETE NIVELES, ÁREAS DE SERVICIOS Y ESTACIONAMIENTOS, EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 18,772.15 M², QUE AFECTARÁ ECOSISTEMA COSTERO. PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO SE REQUERIRÁ DEL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES EN UNA SUPERFICIE DE 18,340.60 M², CON VEGETACIÓN DE TIPO SELVA MEDIANA SUBCADUCIFOLIA.							

3) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN EL PEIA EN LA DGIRA, DEL 28 DE MAYO AL 03 DE JUNIO DE 2026 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA INGRESO	FECHA RESOLUCIÓN	VIGENCIA
1	ESTADO DE MÉXICO	CUAUTITLÁN IZCALLI	15EM2025H0258	COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA	MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD REGIONAL, PARA EL APROVECHAMIENTO DE LA PRESA GUADALUPE COMO FUENTE DE AGUA POTABLE PARA LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO	MIA REGIONAL	14/OCT/25	28/MAY/26	5 AÑOS, 20 AÑOS
2	MICHOACÁN	LÁZARO CÁRDENAS	16MI2025V0123	ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL DE LÁZARO CÁRDENAS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES ALTERNAS AL RECINTO PORTUARIO	MIA REGIONAL	06/NOV/25	21/MAY/26	4 AÑOS, 50 AÑOS
3	QUINTANA ROO	FELIPE CARRILLO PUERTO	23QR2024V0109	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION Y PAGO SEDENA 80778	"CAMINO ARTESANAL "PUERTA AL MAR" DE FELIPE CARRILLO PUERTO-VIGÍA CHICO"	MIA REGIONAL	18/DIC/24	13/ABR/26	6 MESES, 30 AÑOS
4	TABASCO	JALAPA	27TA2025H0073	COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA DIRECCIÓN LOCAL TABASCO	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN EN LA MARGEN DERECHA DEL RIO DE LA SIERRA, A LA ALTURA DE LA LOCALIDAD ASTAPA, EN EL MUNICIPIO DE JALAPA, ESTADO DE TABASCO	MIA PARTICULAR	04/DIC/25	28/MAY/26	5 AÑOS, 50 AÑOS
5	ZACATECAS	OJOCALIENTE	32ZA2025E0014	CGS SOLARMEX I, S. A. P. I. DE C. V.	CGS PV 02	MIA REGIONAL	05/NOV/25	28/MAY/26	1 AÑO Y 6 MESES, 30 AÑOS





AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

4) PROYECTOS INGRESADOS EN LAS OFICINAS DE REPRESENTACIÓN DE LA SEMARNAT, DEL 28 DE MAYO AL 03 DE JUNIO DE 2026 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2026TD035	SUPERNOVA SEED, S. DE R.L. DE C.V.	LUMA	MIA PARTICULAR	27/MAY/26
EL PROYECTO SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE USO DEL SUELO FORESTAL Y ESTABLECIMIENTO DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO QUE AFECTA ECOSISTEMAS COSTEROS PARA UN USO HABITACIONAL POPULAR QUE CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA PARA 21 VIVIENDAS, EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE PROYECTO DE 7,095.407 METROS CUADRADOS O 00-70-95.407 HECTÁREAS. LA SUPERFICIE A AFECTAR SE UBICA EN UNA PORCIÓN DEL PREDIO DENOMINADO REMANENTE POLÍGONO 4 DEL PREDIO LOS MÁRTIRES, EN LA SUBDELEGACIÓN BUENA VISTA, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR. EL ACCESO ES POR LA CARRETERA QUE CONECTA A LA CIUDAD DE LA PAZ CON LOS BARRILES O CON BUENAVISTA.							
2	CAMPECHE	CHAMPOTÓN	04CA2026AD015	GRUPO AGROEMPRESARIAL DEL SURESTE SPR DE RL	OPERACION DE PLANTACION DE PALMA DE ACEITE (ELAEIS GUINEENSIS JACQ) Y DRENES DE RIEGO	MIA PARTICULAR	26/MAY/26
PROYECTO 04CA2026AD015 DENOMINADO "OPERACIÓN DE PLANTACIÓN DE PALMA DE ACEITE (ELAEIS GUINEENSIS JACQ) Y DRENES DE RIEGO", UBICADO EN UN PREDIO RUSTICO EN LOS LOTES 18, 21 Y 22, QUE SE ACCEDE POR LA CARRETERA FEDERAL 186, TRAMO CHAMPOTÓN-ESCÁRCEGA, A 9 KM DE LA CIUDAD DE CHAMPOTÓN Y A 1.72 KM ANTES DE LLEGAR A LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, INT IZQ. 3.6 KM POR UN CAMINO DE TERRACERÍA, EN LA LOCALIDAD SAN LUIS CARPIZO, DEL MUNICIPIO DE CHAMPOTÓN, EN EL ESTADO DE CAMPECHE, PROMOVIDO POR GRUPO AGROEMPRESARIAL DEL SURESTE S.P.R. DE R.L. EL PROYECTO 04CA2026AD015 DENOMINADO "OPERACIÓN DE PLANTACIÓN DE PALMA DE ACEITE (ELAEIS GUINEENSIS JACQ) Y DRENES DE RIEGO", UBICADO EN UN PREDIO RUSTICO EN LOS LOTES 18, 21 Y 22, QUE SE ACCEDE POR LA CARRETERA FEDERAL 186, TRAMO CHAMPOTÓN-ESCÁRCEGA, A 9 KM DE LA CIUDAD DE CHAMPOTÓN Y A 1.72 KM ANTES DE LLEGAR A LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, INT IZQ. 3.6 KM POR UN CAMINO DE TERRACERÍA, EN LA LOCALIDAD SAN LUIS CARPIZO, DEL MUNICIPIO DE CHAMPOTÓN, EN EL ESTADO DE CAMPECHE, PROMOVIDO POR GRUPO AGROEMPRESARIAL DEL SURESTE S.P.R. DE R.L. PRETENDE SER UN PROYECTO AGRÍCOLA EN UNA SUPERFICIE DE 203-12-17.55 HA, DE PROYECCIÓN A MEDIANO Y LARGO PLAZO, QUE PRETENDE CONTINUAR CON SU OPERACIÓN DE UNA ESPECIE PRODUCTIVA EN SU CICLO PERENNE Y QUE CUENTA CON UN SISTEMA DE RIEGO A TRAVÉS DE DRENES, LOS CUALES SON UTILIZADOS EN LAS ÉPOCAS DE ESTIAJE O SECAS. EL OBJETIVO DEL PRESENTE PROYECTO SERÍA CONTINUAR CON LA OPERACIÓN DE LA PLANTACIÓN DE LA PALMA DE ACEITE (DE LA ESPECIE ELAEIS GUINEENSIS JACQ), CON DOS DRENES DE 1.20 METROS DE ANCHO POR 0.80 METROS DE PROFUNDIDAD, UN VIVERO DE PLÁNTULAS DE PALMA DE ACEITE EN UNA SUPERFICIE DE UNA HECTÁREA, ASÍ MISMO SE CUENTA CON OTRAS ÁREAS COMO SON LA CASA DEL VIGILANTE, UNA BODEGA Y UN CORRALÓN PARA GANADO OVINO, ESTE ÚLTIMO PARA CONSUMO PERSONAL.							
3	CAMPECHE	PALIZADA	04CA2026AD016	CANAL DE RIEGO JUNCAL A.C.	PRODUCCION DE ARROZ DE RIEGO (ETAPA OPERACION)	MIA PARTICULAR	27/MAY/26
PROYECTO 04CA2026AD016 DENOMINADO "PROYECTO PRODUCCIÓN DE ARROZ DE RIEGO (ETAPA OPERACIÓN)", UBICADO EN TERRENOS PARTICULARES LOCALIZADOS A LA VERA IZQUIERDA DE LA CARRETERA SANTA ADELAIDA-PALIZADA, ENTRE LOS KILÓMETROS 18 A 21.3, ADYACENTE A LA COMUNIDAD DE EL JUNCAL EN EL MUNICIPIO DE PALIZADA, LA ZONA DE PRODUCCIÓN ESTÁ LIMITADA AL NORTE POR LA CARRETERA Y AL SUR LIMITA CON EL ESTADO DE TABASCO, EN EL ESTADO DE CAMPECHE, PROMOVIDO POR CANAL DE RIEGO JUNCAL A.C. EL PROYECTO 04CA2026AD016 DENOMINADO "PROYECTO PRODUCCIÓN DE ARROZ DE RIEGO (ETAPA OPERACIÓN)", UBICADO EN TERRENOS PARTICULARES LOCALIZADOS A LA VERA IZQUIERDA DE LA CARRETERA SANTA ADELAIDA-PALIZADA, ENTRE LOS KILÓMETROS 18 A 21.3, ADYACENTE A LA COMUNIDAD DE EL JUNCAL EN EL MUNICIPIO DE PALIZADA, LA ZONA DE PRODUCCIÓN ESTÁ LIMITADA AL NORTE POR LA CARRETERA Y AL SUR LIMITA CON EL ESTADO DE TABASCO, EN EL ESTADO DE CAMPECHE, PROMOVIDO POR CANAL DE RIEGO JUNCAL A.C. CONSISTE EN ESTE PROYECTO VA DIRIGIDO A LA OPERACIÓN EN 2,000 HECTÁREAS, TENIENDO AL ARROZ COMO CULTIVO RECTOR PARA SER IRRIGADO POR INUNDACIÓN; LA INFRAESTRUCTURA ESTÁ CONSTRUIDA PARA ESA MODALIDAD, EN LA OBRA DE TOMA SE TIENE EL EQUIPAMIENTO CON PLANTAS DE BOMBEO CON UNA CAPACIDAD CONJUNTA DE EXTRACCIÓN DE 3,000 LITROS POR SEGUNDO, UNA PLANTA DE REBOMBEO UBICADA A 5,070 METROS DE LA OBRA DE TOMA, AMBAS PLANTAS CUENTAN CON SERVICIO ELÉCTRICO; LA INFRAESTRUCTURA DE CONDUCCIÓN DEL AGUA PARA RIEGO SE INTEGRA POR 11,007 METROS DE CANAL PRINCIPAL, 23,258 METROS DE CANALES SECUNDARIOS Y LAS REGADERAS NECESARIAS PARA LA APLICACIÓN A NIVEL PARCELARIO. ADEMÁS, SE CUENTA CON 14,963 METROS DE CAMINOS TRANSITABLES TODO EL AÑO. PARA LA OPERACIÓN, SE CUENTA CON 2,000 HECTÁREAS QUE CUENTAN CON LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA LA SIEMBRA DE ARROZ EN FORMA INTENSIVA.							
4	CHIAPAS	PICHUCALCO	07CH2026HD024	VCR CONSTRUCCIONES SA DE CV	BANCO DE MATERIALES PETREOS SAN FRANCISCO, EXTRACCION DE MATERIAL PETREO DEL RIO IXTACOMITAN PICHUCALCO, CHIAPAS	MIA PARTICULAR	20/MAY/26
EL PROYECTO CONSISTE EN EL APROVECHAMIENTO DE MATERIALES PÉTREOS (ARENA, GRAVA Y PIEDRA BOLA) ACUMULADOS DE MANERA NATURAL EN EL CAUCE DE UN RÍO DE JURISDICCIÓN FEDERAL, ASÍ COMO EL ESTABLECIMIENTO DE UN ÁREA DE ALMACENAMIENTO Y MANIOBRAS EN UN PREDIO CONTIGUO. LA SUPERFICIE TOTAL CONSIDERADA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO CORRESPONDE A 50,000 M ² , EQUIVALENTES A 5 HECTÁREAS (COMPRENDIDAS POR 3 HECTÁREAS PARA LA EXTRACCIÓN DE MATERIAL PÉTREO EN EL CAUCE Y 2 HECTÁREAS PARA EL ÁREA DE MANIOBRAS Y ALMACENAMIENTO).							
5	CHIAPAS	ANGEL ALBINO CORZO	07CH2026HD025	MANUEL DE JESUS MORENO FERNANDEZ	EXTRACCION DE MATERIAL PETREO EN GREÑA DEL RIO JALTENANGO, A 400 METROS AGUAS ABAJO DEL PUENTE A RANCHO BONITO, ANGEL ALBINO CORZO, CHIAPAS	MIA PARTICULAR	21/MAY/26
EL PROYECTO CONSISTE EN EXTRAER DE FORMA MECÁNICA MATERIAL PÉTREO EN GREÑA DEL CAUCE DEL RÍO JALTENANGO UTILIZANDO UNA EXCAVADORA SOBRE ORUGAS, MARCA CATEPILLAR, MODELO: 320C O SIMILAR, CON CAPACIDAD DE 1.0 M3; Y CON LA AYUDA DE UNA RETROEXCAVADORA, MARCA CATERPILLAR, MODELO 420 C O SIMILAR, CON CAPACIDAD DE 1.0 M3, SE LLENARÁN LOS CAMIONES TIPO VOLTEO CON UNA CAPACIDAD DE 7 M3. CON EL PROYECTO SE CONTEMPLA EXTRAER UN VOLUMEN DE 8,245.14 M3 ANUALES.							



2026
año de
Margarita Maza



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

6	CHIHUAHUA	JIMÉNEZ	08CI2026MD036	DURANGO GOLD CORP S.A. DE C.V.	EXPLORACION LOS REYES	INFORME PREVENTIVO	27/MAY/26
---	-----------	---------	---------------	--------------------------------	-----------------------	--------------------	-----------

EL PROYECTO EXPLORACION LOS REYES SE UBICA EN EL MUNICIPIO DE JIMENEZ, EN EL ESTADO DE CHIHUAHUA, EL PRESENTE PROYECTO CONTEMPLA AREAS ESPECIFICAS DESTINADAS A LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS DE BARRENACION, SE HABILITARAN UN TOTAL DE 6 PLANILLAS DE BARRENACION, EN LAS CUALES SE EJECUTARAN 8 BARRENOS MEDIANTE EL METODO DIAMANTE. CADA PLANILLA CONTARA CON DIMENSIONES DE 5 M ANCHO A— 5 M DE LARGO, EQUIVALENTES A UNA SUPERFICIE INDIVIDUAL DE 25 M². EN CONJUNTO, PARA LAS PLANILLAS SE DESTINARA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 150 M² (0.015 HA). ADICIONALMENTE, EL PROYECTO CONTEMPLA LA REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO DE VEREDAS DE ACCESO, ESTIMANDOSE UNA SUPERFICIE DE 1,521.3211 M² (0.1521 HA). DE ESTA MANERA, LA SUPERFICIE TOTAL DE INTERVENCION DIRECTA ASOCIADA A LAS OBRAS Y ACTIVIDADES DEL PROYECTO (BARRENOS Y VEREDAS DE ACCESO) CORRESPONDE A 1,671.3211 M², EQUIVALENTES A 0.1671 HA.

7	CHIHUAHUA	SATEVÓ	08CI2026MD037	SAUL ADAN RIOS CELIS	PLANTA DE BENEFICIO DE MINERALES Y SISTEMA DE MANEJO DE JALES VICTORIA	MIA PARTICULAR	29/MAY/26
---	-----------	--------	---------------	----------------------	--	----------------	-----------

EL PROYECTO SE UBICARA EN EL MUNICIPIO DE SATEVO EN EL ESTADO DE CHIHUAHUA, SITUADO AL SUR-EESTE DEL ESTADO DENTRO DE UN PREDIO PARTICULAR EN UNA SUPERFICIE DE 6.756 HA., DEL PROYECTO ACEPTA PLANTA DE BENEFICIO Y SISTEMA DE MANEJO DE JALES, VICTORIAA QUE CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA PLANTA DE BENEFICIO Y UN SISTEMA DE MANEJO DE JALES, DENTRO DE UN PREDIO EN UNA SUPERFICIE DE 6.756 HA, QUE SE LOCALIZA EN EL MUNICIPIO DE SATEVO. LA PLANTA DE BENEFICIO DE MINERALES SE DEDICARA COMO SU NOMBRE LO DICE AL BENEFICIO DE MINERALES DE ORO, PLATA, PLOMO Y ZINC POR MEDIO DEL PROCESO DE FLOTACION. EN TAL PROCESO SE PRETENDE EXTRAER TRES TIPOS DE CONCENTRADOS: CONCENTRADO DE ZINC CON CONTENIDO DE PLATA, CONCENTRADO DE FIERRO CON CONTENIDO DE ORO Y PLATA, CONCENTRADO DE PLOMO CON CONTENIDO DE PLATA Y ORO, Y SU CORRESPONDIENTE SISTEMA DE MANEJO DE JALES. LA CAPACIDAD DE LA PLANTA ESTA PROYECTADA A 3 TON/DIA DE SOLIDOS Y 170 M³/MES. CAPACIDAD DE LA PRESA: 50,000 M³.

8	ESTADO DE MÉXICO	TOLUCA	15EM2026ID109	GREENADDITIVE, S.A DE C.V.	PLANTA DE RECICLAJE DE ACEITES Y DILUYENTES PARA OBTENER ADITIVO HIDROCARBONADO PARA MEZCLA EN DIESEL	MIA PARTICULAR	02/JUN/26
---	------------------	--------	---------------	----------------------------	---	----------------	-----------

INSTALACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UNA PLANTA PARA EL RECICLAJE DE RESIDUOS PELIGROSOS, ESPECÍFICAMENTE ACEITES Y DILUYENTES MODIFICADOS PARA TRATAMIENTOS ALTERNOS Y/O ACEITES LUBRICANTES O DESENGRASANTES USADOS; PARA OBTENER ADITIVO HIDROCARBONADO BAJO EN AZUFRE PARA MEZCLA EN DIESEL. SE UBICA AL INTERIOR DE UNA NAVE INDUSTRIAL CON UNA SUPERFICIE DE 1,332.48 M².

9	NUEVO LEÓN	JUÁREZ	19NL2026UD047	FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO S.A. DE C.V.	FRACCIONAMIENTO VILLA EMILIA	MIA PARTICULAR	29/MAY/26
---	------------	--------	---------------	---	------------------------------	----------------	-----------

EL PRESENTE PROYECTO FRACCIONAMIENTO VILLA EMILIA PRETENDE LLEVAR A CABO EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 375,787.13 M2 CON VEGETACIÓN DE MATORRAL SUBMONTANO PARA LA URBANIZACIÓN Y LOTIFICACIÓN DE UN FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL EN EL MUNICIPIO DE JUÁREZ EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

10	OAXACA	SANTA MARÍA TONAMECA	20OA2026TD028	ANAHI ORDAZ LOPEZ	REGULARIZACION PARA LA OPERACION, MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LA POSADA ANAHI, UBICADO EN LA PLAYA DE SAN AGUSTINILLO, SANTA MARIA TONAMECA, OAXACA.	MIA PARTICULAR	27/MAY/26
----	--------	----------------------	---------------	-------------------	--	----------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA REGULARIZACIÓN PARA LA OPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA POSADA ANAHÍ, CONFORMADA DE UNA PLANTA BAJA, NIVEL DE CALLE Y PLANTA ALTA CON UNA SUPERFICIE DE 471.54 M²

11	QUERÉTARO	JALPAN DE SERRA	22QE2026FD031	MARTINA RESENDIZ MEDINA	URBANIZACION DEL PREDIO MIRADOR CAMPESTRE, EN LA CABECERA MUNICIPAL JALPAN DE SERRA, QUERETARO	MIA PARTICULAR	02/JUN/26
----	-----------	-----------------	---------------	-------------------------	--	----------------	-----------

EL PROYECTO PRETENDE LA URBANIZACION DEL PREDIO MIRADOR CAMPESTRE CONTEMPLA LA SUBDIVISION DEL PREDIO EN 78 LOTES DE MENOR DIMENSION, PARA SU VENTA, EN UNA SUPERFICIE DE 2.925 HA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE JALPAN DE SERRA, QUERETARO

12	QUERÉTARO	QUERÉTARO	22QE2026HD029	DESARROLLOS SANTA FE S.A DE C.V	DESCARGA CANAL DE ALIVIO Y CANAL PONIENTE	MIA PARTICULAR	28/MAY/26
----	-----------	-----------	---------------	---------------------------------	---	----------------	-----------

EL PROYECTO PRETENDE CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA PLUVIAL DE DESCARGA CANAL DE ALIVIO Y CANAL PONIENTE EN UN PREDIO HABITACIONAL DE SUPERFICIE DE 1,426,367 M2, EN EL MUNICIPIO DE QUERÉTARO,QRO

13	QUERÉTARO	HUIMILPAN	22QE2026UD030	ROCIO BARCENA BASURTO	DESARROLLO HABITACIONAL RESERVA LA NORIA NORIA.	MIA PARTICULAR	29/MAY/26
----	-----------	-----------	---------------	-----------------------	---	----------------	-----------

EL PROYECTO PRETENDE CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA EL PROYECTO DENOMINADO FRACCIONAMIENTO RESERVA LA NORIA, PARA EL DESARROLLO DE UN FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL, EN UNA SUPERFICIE DE 4-17-89.58 HA, SITUADO EN EL EN EL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, QUERETARO



2026
año de
Margarita Maza



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

14	QUINTANA ROO	TULUM	23QR2026TD049	JADE GARDENS S.A DE C.V.	MODIFICACION DEL PROYECTO CONSTRUCCION DE UNA CASA HABITACION Y DE DESCANSO DEL FRACCIONAMIENTO AKUMAL CARIBE	MIA PARTICULAR	28/MAY/26
----	--------------	-------	---------------	--------------------------	---	----------------	-----------

INSTALACIÓN Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS Y ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A UN CLUB DE PLAYA, HABILITANDO LA INFRAESTRUCTURA EXISTE DE CASA HABITACIÓN PARA SERVICIOS DE PLAYA DENTRO DE UN ÁREA TOTAL DE 804.36 M², INCORPORANDO ÁREAS DE RESTAURANTE Y TERRAZAS, ASÍ COMO ESPACIOS DE APOYO TALES COMO COCINA, SANITARIOS Y ÁREAS DE SERVICIO. DE IGUAL MANERA, SE CONTEMPLAN ÁREAS COMUNES YA EXISTENTES, ENTRE LAS QUE SE INCLUYEN LA ALBERCA, REGADERAS Y DEMÁS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS. EL PROYECTO SE UBICA EN EL LOTE 12, MANZANA 10, EN EL FRACCIONAMIENTO AKUMAL CARIBE, LOCALIDAD DE AKUMAL, MUNICIPIO DE TULUM, ESTADO DE QUINTANA OROO

15	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2026TD050	AUTOZONE DE MEXICO, S DE R.L. DE C.V.	TIENDA PARA LA VENTA DE AUTOPARTES, REFACCIONES Y ACCESORIOS PARA AUTOMOVILES, CAMIONETAS Y CAMIONES	MIA PARTICULAR	28/MAY/26
----	--------------	-------------	---------------	---------------------------------------	--	----------------	-----------

CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE OBRAS Y ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A UN EDIFICIO PARA TIENDA COMERCIAL DE PARTES Y REFACCIONES NUEVAS PARA AUTOMÓVILES, CAMIONETAS Y CAMIONES, ASÍ COMO LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASOCIADOS A DICHA ACTIVIDAD COMERCIAL, SUS ÁREAS COMUNES Y DE SERVICIOS. DENTRO DE UN ÁREA TOTAL DE 4,000 M² (0.4 HA), EL PROYECTO SE UBICA EN AVENIDA CONSTITUYENTES S/N, LOTE 001, MANZANA 010, ENTRE 120 AVENIDA NORTE Y 125 AVENIDA NORTE, COLONIA EL PEDREGAL., MUNICIPIO DE PLAYA DEL CARMEN, ANTES MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, ESTADO DE QUINTANA OROO

16	QUINTANA ROO	PUERTO MORELOS	23QR2026TD051	ADVENTURE PRODUCT COMPANY, S.A. DE C.V.	MARINA ADVENTURE	MIA PARTICULAR	03/JUN/26
----	--------------	----------------	---------------	---	------------------	----------------	-----------

INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE OBRAS Y ACTIVIDADES RELACIONADAS CON UN CLUB DE PLAYA, PARA SERVICIO TURÍSTICO EN LA PLAYA, INCLUYE RAMPA Y/O ARRANQUE, PASARELA Y PLATAFORMA CENTRAL DE MUELLE PARA EMBARCACIONES MENORES DENTRO DE UN ÁREA DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (ZOFEMAT) Y ÁREA MARINA QUE SUMAN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,219.06 M², COLINDANTE CON CALLE EN PROYECTO, ENTRE CALLE A PUNTA BRAVA, LOTES 02 Y 03, MANZANA 01, SUPERMANZANA 03, EN LA LOCALIDAD DE PUERTO MORELOS, MUNICIPIO DE PUERTO MORELOS, ESTADO DE QUINTANA ROO.

17	SONORA	CABORCA	26SO2026MD041	JESUS VIERA BENITEZ	LASPALOMAS	INFORME PREVENTIVO	03/JUN/26
----	--------	---------	---------------	---------------------	------------	--------------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA PROSPECCION GRAVIMETRICA, DE TERREROS ABANDONADOS, OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 2000 M2 DE UN TOTAL DE 10000 M2 DE INTERES.

18	VERACRUZ	TUXPAN	30VE2026HD016	CUAUHTEMOC RUVALCABA GUTIERREZ	CONSTRUCCION DE MUELLE DE MADERA RUSTICO EN MODALIDAD PARTICULAR	MIA PARTICULAR	20/FEB/26
----	----------	--------	---------------	--------------------------------	--	----------------	-----------

EL PROYECTO CON PRETENDIDA UBICACION EN EL KM. 6.5 DE LA CTRA. HACIA LA BARRA NORTE DENTRO DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, EN EL ESTADO DE VERACRUZ, TIENE COMO OBJETIVO EDIFICAR UN MUELLE FIJO QUE SE APOYARA EN PILOTES DE MADERA. EL CUAL SE USARÁ PARA EL TRANSPORTE DE PASAJEROS AUTORIZADOS A LAS INSTALACIONES DEL MUELLE AL SER DE USO PRIVADO, INCLUIRA UN ANDADOR, ASI COMO UNA PASARELA PRINCIPAL, UNA PLATAFORMA, UNA LAMPARA Y UN PUESTO DE VIGILANCIA. EN LA PARTE TERRESTRE SE DESARROLLARA UN AREA DE MANTENIMIENTO. DICHS ELEMENTOS QUE SE SITUARAN EN LA ZONA TERRESTRE SERAN ESENCIALES PARA LA OPERACION DEL MUELLE CUANDO ESTE EN FUNCIONAMIENTO. EL AREA TERRESTRE DESTINADA PARA LLEVAR A CABO EL PROYECTO TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 656.05 M2 Y UN AREA FEDERAL DE 207.50 M2. SE PRETENDE UN PERIODO DE VIDA UTIL DE 15 ANOS.

19	VERACRUZ	SAN ANDRÉS TUXTLA	30VE2026MD036	JOSE LUIS MORALES HERNANDEZ	EXTRACION Y APROVECHAMIENTO DE MATERIAL VOLCANICO (ARENA Y PIEDRA)EN LAS PARECLAS DEL EJIDO BELEN CHICO PERTENECIENTE AL MPIO DE SAN ANDRES TUXTLA VER. CON UNA SUPERFIVIE TOTAL DE 145, 976.551M2	MIA PARTICULAR	29/ABR/26
----	----------	-------------------	---------------	-----------------------------	--	----------------	-----------

EL PROYECTO CON PRETENDIDA UBICACION EN EL EJIDO BELEN CHICO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SAN ANDRES TUXTLA EN EL ESTADO DE VERACRUZ, CONSISTE EN LA EXTRACCION Y APROVECHAMIENTO DE MATERIAL VOLCANICO (ARENA Y PIEDRA) EN UN AREA DE 145,976.551 M2, EL PROCESO DE LA EXTRACCION DEL MATERIAL VOLCANICO SE DESARROLLARÁ EN TRES ETAPAS ESPECIFICAS: LA ETAPA DE PREPARACION DEL SITIO, OPERACION Y MANTENIMIENTO, CIERRE Y ABANDONO. EL TIEMPO DE VIDA UTIL DEL PROYECTO SE ESTIMA DE 25 AÑOS.

20	VERACRUZ	ORIZABA	30VE2026UD027	DESARROLLADORA DIECH SA DE CV	AMPLIACION DEL CENTRO COMERCIAL PLAZA VALLE	MIA PARTICULAR	15/ABR/26
----	----------	---------	---------------	-------------------------------	---	----------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO DE AMPLIACION DEL CENTRO COMERCIAL PLAZA VALLE, EL CUAL PRETENDE DESARROLLARSE SOBRE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 22,478.34 M2, UBICADO EN LA AVENIDA CRI CRI (ANTES CIRCUNVALACION) NO. 1430 A ENTRE EL ROBLE Y SAN JOSE, COLONIA ESPINAL BAJO, MUNICIPIO DE ORIZABA, VERACRUZ. LA OBRA CONSIDERA TRES FASES DE DESARROLLO, LA PRIMERA DE PREPARACION DEL TERRENO, LA SEGUNDA DE CONSTRUCCION, DE EDIFICIO, CAJONES DE ESTACIONAMIENTOS, CIRCULACIONES VEHICULARES Y PEATONALES, AREAS JARDINADAS, DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS A DESARROLLARSE EN 24 MESES Y LA TERCERA FASE DE OPERACION Y MANTENIMIENTO QUE ES INDEFINIDA DE ACUERDO AL MANTENIMIENTO QUE SE LE DA A LAS INSTALACIONES EN PROMEDIO 30 AÑOS.



2026
año de
Margarita Maza



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

21	VERACRUZ	FORTÍN	30VE2026VD035	DESARROLLADORA CARPIN S.A. DE C.V.	CRUCES VEHICULARES PARA EL FRACCIONAMIENTO VILLAS FORTIN UBICADO EN EL MPIO DE FORTIN VERACRUZ	MIA PARTICULAR	29/ABR/26
----	----------	--------	---------------	------------------------------------	--	----------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE 2 ESTRUCTURAS DE CRUCES VEHICULARES SOBRE UN ARROYO INTERMITENTE, EN EL FRACCIONAMIENTO VILLAS DE FORTIN, MUNICIPIO DE FORTIN EN EL ESTADO DE VERACRUZ. EL CRUCE VEHICULAR 1 CORRESPONDE A UNA SECCION TIPO CAJON DE UN SOLO DUCTO, POR EL QUE TRANSITARA UN GASTO DE 7.17 M3/S Y TENDRA UNA SUPERFICIE DE 225.485 M2, LA ESTRUCTURA ESTARA CONFORMADA POR UN CAJON DE CONCRETO REFORZADO, CON DIMENSIONAMIENTO INTERIOR DE 2.50 M DE ANCHO X 3.50 M DE ALTURA, MIENTRAS QUE EL CRUCE VEHICULAR 2 CORRESPONDE A UNA SECCION TIPO CAJON DE UN SOLO DUCTO, POR EL QUE TRANSITARA UN GASTO DE 9.67 M3/S Y TENDRA UNA SUPERFICIE DE 250.566 M2 CON UNA ESTRUCTURA QUE ESTARA CONFORMADA POR UN CAJON DE CONCRETO REFORZADO, CON DIMENSIONAMIENTO INTERIOR DE 2.50 M DE ANCHO X 3.50 M DE ALTURA.

22	YUCATÁN	PROGRESO	31YU2026UD055	CASAS PENINSULARES SA DE CV	INFONAVIT FLAMBOYANES II	MIA PARTICULAR	03/JUN/26
----	---------	----------	---------------	-----------------------------	--------------------------	----------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL PÚBLICO, EN UN POLÍGONO DE 27,734.72 M2, UBICADO AL NORTE DE LA ZONA METROPOLITANA DE MÉRIDA, EN LA ZONA URBANA DE FLAMBOYANES, EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO; CORRESPONDE AL DESARROLLO DE UN CONJUNTO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR DE INTERÉS SOCIAL, ENMARcado DENTRO DEL PROGRAMA VIVIENDA PARA EL BIENESTAR, IMPULSADO POR LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, EN COORDINACIÓN CON EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN. CONSIDERA LA CONSTRUCCIÓN DE 28 EDIFICIOS MULTIFAMILIARES DE CUATRO NIVELES HABITABLES, CONFORMADOS POR PLANTA BAJA MÁS TRES NIVELES Y AZOTEA. CADA EDIFICIO CONTARÁ CON 16 VIVIENDAS, DISTRIBUIDAS EN CUATRO VIVIENDAS POR NIVEL, PARA HACER UN TOTAL DE 448 VIVIENDAS. ADICIONALMENTE, SE CONSTRUIRÁN VIALIDADES INTERNAS, ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO, CIRCULACIÓN PEATONAL, ÁREAS VERDES, AMENIDADES, INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA, SANITARIA, ELÉCTRICA, PLUVIAL Y DEMÁS SERVICIOS REQUERIDOS PARA LA OPERACIÓN DEL CONJUNTO HABITACIONAL.

5) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS A EVALUACIÓN EN LAS OFICINAS DE REPRESENTACIÓN DE LA SEMARNAT, DEL 28 DE MAYO AL 03 DE JUNIO DE 2026 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	BAJA CALIFORNIA	PLAYAS DE ROSARITO	02BC2026FD053	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA ENCASA, S.A.P.I. DE C.V.	DESARROLLO INMOBILIARIO SECCION DIAMANTE	TRÁMITE UNIFICADO B	18/MAY/26

EL PROYECTO SE UBICA EN UN PREDIO INTEGRADO POR TRES COMPONENTES, LA MANZANA 1 (LOTES DEL 1A AL 9A) CON CLAVE CATASTRAL KP-001-001, LA MANZANA 2 (LOTES 1A AL 7A) CON CLAVE CATASTRAL KP-002-000; Y LAS VIALIDADES MIRADOR Y ALMERÍA, LAS CUALES EN CONJUNTO CONFORMAN EL ÁREA DESTINADA AL DESARROLLO DEL PROYECTO, QUE COMPRENDE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 23,726.808 M2 (2.373 HA), EN COLONIA PLAZA DEL MAR, DELEGACIÓN PRIMO TAPIA, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA. EL PROYECTO CONSIDERA UN PLAZO DE TRES AÑOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES, CORRESPONDIENTES A LA PREPARACIÓN DEL SITIO, URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO. LA EJECUCIÓN SE REALIZARÁ EN TRES FASES ANUALES. EL PREDIO DEL SITIO DEL PROYECTO SE ENCUENTRA AFECTADO POR LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN EN CASI LA TOTALIDAD DE SU SUPERFICIE. ACTUALMENTE EL PREDIO SE ENCUENTRA BAJO EL PROCEDIMIENTO DE VERIFICACIÓN DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE BAJO TRES EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS, EL PRIMERO EN MATERIA FORESTAL; EL SEGUNDO EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL Y EL TERCERO EN MATERIA DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE. EL PROYECTO CONTEMPLA EL DESARROLLO INMOBILIARIO CONSIDERANDO LA HABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA, INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDAS DENTRO DEL PREDIO. SE CONSTRUIRÁN 118 VIVIENDAS, INTEGRADAS POR 72 DEPARTAMENTOS EN CONDOMINIO VERTICAL Y 46 CASAS HABITACIÓN, ASÍ COMO UNA CASA CLUB. LOS DEPARTAMENTOS ESTARÁN DISTRIBUIDOS EN 9 EDIFICIOS. LA CASA CLUB TENDRÁ UNA SUPERFICIE DE 767.485 M2. SE HABILITARÁN LAS VIALIDADES A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO.

2	CHIAPAS	TONALÁ	07CH2026TD021	VICTORIA GUADALUPE LOPEZ CAMACHO	CENTRO DE CONVENCIONES Y EVENTOS, UBICADO EN PUERTO ARISTA, MUNICIPIO DE TONALA, CHIAPAS	TRÁMITE UNIFICADO B	18/MAY/26
---	---------	--------	---------------	----------------------------------	--	---------------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA EJECUCIÓN DE UN CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES (CUSTF) EN UNA SUPERFICIE DE 2,344.642 M2 (0.2345 HA), EN DONDE SE REALIZARÁ EL ESTABLECIMIENTO DE UN CENTRO DE CONVENCIONES Y EVENTOS, DENTRO DE LA FRACCIÓN DE PREDIO SUB – URBANO DENOMINADO 5-A QUE CONSTA DE UNA SUPERFICIE DE 2,501.000 M2 (0.2501 HA), UBICADO EN LA LOCALIDAD DE PUERTO ARISTA, EN EL MUNICIPIO DE TONALÁ, CHIAPAS.

3	CHIAPAS	TONALÁ	07CH2026UD022	VICTORIA GUADALUPE LOPEZ CAMACHO	CASA HABITACION UBICADA EN LA LOCALIDAD PUERTO ARISTA, MUNICIPIO DE TONALA, CHIAPAS	TRÁMITE UNIFICADO B	19/MAY/26
---	---------	--------	---------------	----------------------------------	---	---------------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA EJECUCIÓN DE UN CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES (CUSTF) EN UNA SUPERFICIE DE 2,501.00 M2 (0.2501 HA), EN DONDE SE REALIZARÁ EL ESTABLECIMIENTO DE UNA CASA – HABITACIÓN, CORRESPONDIENTE A LA SUPERFICIE TOTAL DE LA FRACCIÓN DE PREDIO SUB – URBANO DENOMINADO 2-A QUE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE PUERTO ARISTA, EN EL MUNICIPIO DE TONALÁ, CHIAPAS

4	CHIAPAS	TONALÁ	07CH2026UD023	MANUEL FRANCISCO ANTONIO PARIENTE GAVITO	CASA PLAYA UBICADA EN PUERTO ARISTA, MUNICIPIO DE TONALA, CHIAPAS	TRÁMITE UNIFICADO B	19/MAY/26
---	---------	--------	---------------	--	---	---------------------	-----------

EL PROYECTO CONSISTE EN LA EJECUCIÓN DE UN CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES (CUSTF) EN UNA SUPERFICIE DE 2,449.397 M2 (0.2449 HA), EN DONDE SE REALIZARÁ EL ESTABLECIMIENTO DE UNA CASA DE PLAYA, DENTRO DE UN PREDIO CON SUPERFICIE TOTAL DE 2,501.00 M2 CORRESPONDIENTE A LA SUPERFICIE TOTAL DE LA FRACCIÓN DE PREDIO SUB – URBANO DENOMINADO 6-A QUE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE PUERTO ARISTA, EN EL MUNICIPIO DE TONALÁ, CHIAPAS.



2026
año de
Margarita Maza



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

5	TAMAULIPAS	VICTORIA	28/MA-0050/03/26	PROYECTOS Y SUMINISTROS VIGON S.A. DE C.V.	CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA LA EXTRACCIÓN, TRITURADO Y CRIBADO DE MATERIALES PÉTREOS, UBICADO EN EL CERRO "EL MOCHO", MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS	TRÁMITE UNIFICADO A	03/MAR/26
---	------------	----------	------------------	---	--	------------------------	-----------

LA SUPERFICIE TOTAL DEL PROYECTO ES DE 27.999989 HECTÁREAS (28.00 HA), DE LAS CUALES, SE REALIZARÁ LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN EN 22.620432 HA, MISMAS QUE SE DIVIDEN EN 3 ETAPAS, CORRESPONDIENDO AL PRESENTE DTU-A PARA LA MATERIA FORESTAL, LA 1ª ETAPA CON UNA SUPERFICIE DE 10.2 HA CORRESPONDEN AL ÁREA DONDE SE SOLICITA EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES (CUSTF). CABE SEÑALAR QUE LA TOTALIDAD DE LA SUPERFICIE DEL ÁREA DEL PROYECTO (AP) PRESENTA VEGETACIÓN DE SELVA BAJA ESPINOSA CADUCIFOLIA. LA SUPERFICIE DE CUSTF DE 10.2 HAS CORRESPONDE A LA 1ª ETAPA DEL PROYECTO, SE SUBDIVIDE EN DOS ÁREAS (PLANTA PROCESADORA Y ÁREA DE EXTRACCIÓN).

6) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN LAS OFICINAS DE REPRESENTACIÓN DE LA SEMARNAT, DEL 28 DE MAYO AL 03 DE JUNIO DE 2026 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA INGRESO	FECHA RESOLUCIÓN	VIGENCIA
1	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2022UD071	ALCATRAZ INMOBILIARIA SA DE CV	REGULARIZACION ALCATRAZ	MIA PARTICULAR	28/OCT/22	18/MAY/26	NO APLICA
2	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2025TD026	ALIGHIERI RODARTE MIGUEL ANGEL	ANDROMEDA DIVERS Y MAS	MIA PARTICULAR	22/MAY/25	01/JUN/26	NO APLICA
3	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2026MD019	JUAN LEONARDO ROMERO GASTELUM	APROVECHAMIENTO DE MATERIAL PETREO EN UNA SECCION DEL ARROYO SAN JOSE	MIA PARTICULAR	17/MAR/26	01/JUN/26	5 AÑOS
4	YUCATÁN	DZIDZANTÚN	31YU2025TD091	KAAB TI BUC DEL SURESTE S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION Y OPERACION DE CLUB DE PLAYA PUNTA CLARA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE DZIDZANTUN.	MIA PARTICULAR	13/JUN/25	07/MAY/26	3 AÑOS, 20 AÑOS
5	YUCATÁN	PROGRESO	31YU2025TD139	MYRIAM JANETT LEAL GARZA	CASA HABITACION CHELEM	MIA PARTICULAR	12/SEP/25	14/MAY/26	2 AÑOS, 20 AÑOS
6	YUCATÁN	PROGRESO	31YU2025TD159	JESUS RAFAEL PECH PEREZ	TIENDA COMERCIAL	MIA PARTICULAR	14/OCT/25	27/MAY/26	NO APLICA
7	ZACATECAS	ZACATECAS	32/MA-0019/03/25	TALLER HABITAT S DE RL DE CV	TRAMITE UNIFICADO DE CAMBIO DE USO DE SUELO FORESTAL. MODALIDAD A.	TRÁMITE UNIFICADO A	07/MAR/25	24/SEP/25	NO APLICA



2026
año de
**Margarita
Maza**



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

A PETICIÓN DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, SE PUBLICA LA SIGUIENTE:

CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO "BANCO DE ARENA ARROYO EL SURGIDERO"

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 34 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE, 40 Y 41 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, SE COMUNICA QUE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL, EN FECHA 04 DE JUNIO DE 2026, DETERMINÓ DAR INICIO AL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA RESPECTO DEL PROYECTO DENOMINADO "BANCO DE ARENA ARROYO EL SURGIDERO", QUE SE LOCALIZARÁ EN EL MUNICIPIO DE LOS CABOS, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, PROMOVIDO POR EL C. VALERIA MONTAÑO ACEVEDO REGISTRADO CON LA CLAVE DE PROYECTO 03BS2026MD028.

ASÍ MISMO, SE INFORMA QUE ESTA OFICINA DE REPRESENTACIÓN DE SEMARNAT EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, DETERMINÓ PONER A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD A PARTICULAR DEL PROYECTO EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, DURANTE EL PERIODO DEL 04 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2026, A FIN DE QUE CUALQUIER INTERESADO PUEDA PROPONER EL ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN ADICIONALES, ASÍ COMO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 34 FRACCIÓN IV DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y 41 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL.

EN ADICIÓN A LO ANTERIOR, SE COMUNICA QUE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD A PARTICULAR DEL PROYECTO CITADO, PARA LOS FINES ANTES PRECISADOS, PODRÁ SER CONSULTADA EN LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN DE ESTA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, UBICADA EN CALLE MELCHOR OCAMPO #1045, COLONIA CENTRO, C.P. 23000, EN LOS DÍAS HÁBILES DEL PERIODO SEÑALADO, Y EN LAS HORAS HÁBILES DE ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA, CONSIDERANDO EL HUSO HORARIO DE LA ENTIDAD FEDERATIVA Y/O MUNICIPIO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, ASÍ COMO EN LA PÁGINA WEB DE INTERNET: <https://app.semarnat.gob.mx/consulta-tramite/#/portal-consulta>, INGRESANDO LA CLAVE DEL PROYECTO 03BS2026MD028.

AHORA, CON LA FINALIDAD DE AGREGAR LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS INTERESADOS AL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y CONSIGNAR EN LA RESOLUCIÓN QUE SE EMITA, EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA REALIZADO Y LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS QUE POR ESCRITO SE HAYAN FORMULADO, ESTÁS DEBERÁN HACERLAS LLEGAR A TRAVÉS DE LA SIGUIENTE LIGA ELECTRÓNICA: <https://www.semarnat.gob.mx/gobmx/transparencia/consultas.html>; A TRAVÉS DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR O BIEN, A LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL VÍA CORREO CERTIFICADO AL DOMICILIO UBICADO EN AVENIDA EJÉRCITO NACIONAL NÚMERO 223, COLONIA ANÁHUAC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 11320, CIUDAD DE MÉXICO.

TODAS LAS PROPUESTAS DEBERÁN CONTENER EL NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA FÍSICA QUE LA PRESENTE, EN EL SUPUESTO DE SER PERSONA MORAL EL NOMBRE DE ÉSTA Y DE SU REPRESENTANTE, DOMICILIO Y CORREO ELECTRÓNICO.





AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

AVISO A PROMOVENTES

SE INFORMA QUE A EFECTO DE VALIDAR QUE EL PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LAS MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES, SE HAYA EFECTUADO DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B DEL ARTÍCULO 194 H, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, ES NECESARIO QUE PRESENTEN JUNTO CON EL COMPROBANTE DE PAGO, LA MEMORIA DE CÁLCULO CON LOS RESULTADOS DEL LLENADO DE DICHAS TABLAS.

COMUNICADO A TODOS LOS PROMOVENTES

A TODOS LOS USUARIOS QUE INGRESEN TRÁMITES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL O EN LAS OFICINAS DE REPRESENTACIÓN DE LA SEMARNAT EN LOS ESTADOS, SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE, CON RESPECTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (MIA) EN SUS DIFERENTES MODALIDADES (SEMARNAT-004-02-A, SEMARNAT-004-02-B, SEMARNAT-004-03-A Y SEMARNAT-004-03-B), DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 34 LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE (LGEEPA), DEBERÁN PUBLICAR A SU COSTA, UN EXTRACTO DEL PROYECTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD, EN UN PERIÓDICO DE AMPLIA CIRCULACIÓN EN LA ENTIDAD FEDERATIVA DE QUE SE TRATE, DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE PRESENTE LA MIA A ESTA SECRETARÍA.

DICHO EXTRACTO DEBERÁ CONTENER LO SIGUIENTE:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DEL PROYECTO; BREVE DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD DE QUE SE TRATE, INDICANDO LOS ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN; UBICACIÓN DEL LUGAR EN EL QUE LA OBRA O ACTIVIDAD SE PRETENDA EJECUTAR, INDICANDO EL ESTADO Y MUNICIPIO Y HACIENDO REFERENCIA A LOS ECOSISTEMAS EXISTENTES Y SU CONDICIÓN AL MOMENTO DE REALIZAR EL ESTUDIO, E INDICACIÓN DE LOS PRINCIPALES EFECTOS AMBIENTALES QUE PUEDE GENERAR LA OBRA O ACTIVIDAD Y LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y REPARACIÓN QUE SE PROPONEN;

POR LO ANTES EXPUESTO SE LE SOLICITA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE 5 DÍAS A QUE HAYA PUBLICADO EL EXTRACTO, DEBERÁ REMITIR A ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA LA PÁGINA DEL PERIÓDICO DONDE SE HUBIERE REALIZADO LA PUBLICACIÓN, PARA QUE SEA INCORPORADA EN EL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y PARA TENER LA EVIDENCIA DE QUE CUMPLIÓ EN TIEMPO Y FORMA CON LO REQUERIDO POR LA LGEEPA

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL



2026
año de
**Margarita
Maza**



Gobierno de
México

Medio Ambiente
Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales



AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026



Trámites Gobierno

Consulta tu trámite



Puedes consultar un trámite en particular ingresando el número de bitácora o clave de proyecto

Ingresar el número de bitácora o clave de proyecto

Buscar



<https://app.semarnat.gob.mx/consulta-tramite/#/portal-consulta>



2026
año de
**Margarita
Maza**

Avenida Ejército Nacional No.223, Col. Anáhuac I Sección C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México,
Tel: (55) 5628 0600, www.gob.mx/semarnat



Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

AVISO IMPORTANTE

Estimado promovente y/o usuario, a continuación se hacen de su conocimiento los siguientes links:

En el primero de ellos, podrá agendar su cita para el ingreso de un trámite, asunto o notificación.

1.- <https://citas.semarnat.gob.mx>

En el segundo link, puede descargar los formatos actualizados de los trámites de la SEMARNAT, incluidos los de la Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental.

2.- <https://www.semarnat.gob.mx/gobmx/formatos.html>



AVISO IMPORTANTE

En atención al *"ACUERDO por el que se dan a conocer las medidas de simplificación administrativa aplicadas, se expiden y modifican los formatos de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en materia de impacto ambiental. Publicado en el DOF 01/04/2026"*

Estimado promovente y/o usuario, a continuación se hacen de su conocimiento los formatos editables de los trámites publicados en el acuerdo antes mencionado:

<https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/formatos/IMPACTO/FF-SEMARNAT-116-SEMARNAT-04-001.pdf>

<https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/formatos/IMPACTO/FF-SEMARNAT-140-SEMARNAT-04-002.pdf>

<https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/formatos/IMPACTO/FF-SEMARNAT-141-SEMARNAT-04-003.pdf>

<https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/formatos/IMPACTO/FF-SEMARNAT-083-SEMARNAT-04-005.pdf>

<https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/formatos/IMPACTO/FF-SEMARNAT-084-SEMARNAT-04-006.pdf>

<https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/formatos/IMPACTO/FF-SEMARNAT-086-SEMARNAT-04-008.pdf>

<https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/formatos/IMPACTO/FF-SEMARNAT-087-SEMARNAT-04-009.pdf>

Así mismo, conforme al:

Artículo Décimo segundo. Se da a conocer la Guía para la presentación y entrega de la Manifestación de Impacto Ambiental, misma que resulta aplicable a los siguientes trámites: 1. SEMARNAT-04-002, Recepción, evaluación y resolución de la manifestación de impacto ambiental en su modalidad particular, sin actividad altamente riesgosa y con actividad altamente riesgosa. 2. SEMARNAT-04-003, Recepción, evaluación y resolución de la manifestación de impacto ambiental en su modalidad regional, sin actividad altamente riesgosa y con actividad altamente riesgosa.

A partir de la entrada en vigor del acuerdo supracitado las Manifestaciones de Impacto Ambiental (MIA) en su modalidad Particular o Regional deberán apegarse a la guía de mérito, pudiendo presentar dichas MIA's al amparo de la guía anterior, siempre y cuando, el promovente manifieste una causa debidamente justificada para ello.





AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL

DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL

Se hace de su conocimiento la actualización de los pagos de derechos que las dependencias de la administración pública federal cobran por concepto de los trámites en materia de impacto, mismos que entraron en vigor a partir del 01 de enero de 2026.

Artículo 194-H. Por los servicios que a continuación se señalan, se pagará el derecho de impacto ambiental de obras o actividades cuya evaluación corresponda al gobierno federal, conforme a las siguientes cuotas:

Frac-I.- Por recepción, evaluación y, en su caso, el otorgamiento de la resolución del informe preventivo.

Sin ajuste	Con ajuste
\$17,975.34	\$17,975.00

Frac-II.- Por la recepción, evaluación y el otorgamiento de la resolución de la manifestación de impacto ambiental, en su modalidad particular, de acuerdo con los criterios ambientales de la tabla A y la clasificación de la tabla B.

A)\$48,338.98	\$48,339.00
B)\$96,680.23	\$96,680.00
C)\$145,021.50	\$145,021.00

Frac-III.- Por la recepción, evaluación y el otorgamiento de la resolución de la manifestación del impacto ambiental en su modalidad regional, de acuerdo con los criterios ambientales de la tabla A y la clasificación de la tabla B:

A)\$63,258.583	\$63,259.00
B)\$126,514.87	\$126,515.00
C)\$189,771.14	\$189,771.00





AÑO XXIV

Publicación No. DGIRA/0026/26

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 04 de junio de 2026

TABLA A			
No.	CRITERIOS AMBIENTALES	RESPUESTA	VALOR
1	¿Se trata de obras o actividades en áreas naturales protegidas de competencia de la Federación?	No	1
		Sí	3
2	¿Para el desarrollo del proyecto se requiere la autorización de impacto ambiental por el cambio de uso del suelo de áreas forestales, en selvas o zonas áridas	No	1
		Sí	3
3	¿El proyecto implica el uso o manejo de al menos una sustancia considerada dentro de las actividades consideradas altamente riesgosas?	No	1
		Sí	3

TABLA B		
GRADO	CUOTA A PAGAR SEGÚN EL INCISO CORRESPONDIENTE A LAS FRACCIONES II Y III DE ESTE ARTÍCULO	RANGO
		(CLASIFICACIÓN)
Mínimo	a)	3
Medio	b)	De 5 a 7
Alto	c)	9

Frac-VI.- Por la evaluación y resolución de la solicitud de modificación de proyectos autorizados en materia de impacto ambiental, se pagará la siguiente cuota:

\$12,952.55

\$12,953.00

Frac-VIII.- Por la evaluación de la solicitud de exención de presentación de la manifestación de impacto ambiental de las obras y actividades señaladas en el artículo 6° del reglamento de la ley general del equilibrio ecológico y la protección al ambiente en materia de evaluación del impacto ambiental, se pagará la siguiente cuota:

\$5,941.17

\$5,941.00

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL

